

# SEZNAM DOKLADŮ

## **Majetkoprávní doklady**

- A. Kopie katastrální mapy

## **Ostatní doklady**

- I. Osvědčení o autorizaci

### **Ověření a vyjádření stávajících inženýrských sítí**

1. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
2. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
3. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno
4. T wigoNet Europe, SE, Podnikatelská 553, 190 11 Praha – Běchovice
5. Synthomer a.s., Tovární 2093, 356 01 Sokolov
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
7. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
8. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha – Michle
9. RETE internet, s.r.o., Husovo náměstí 41, 413 01 Roudnice n. L.
10. Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov
11. UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4
12. České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6
13. Elektrárna Tisová, a.s., Tisová 2, 356 01 Březová
14. Sokolovská bytová s.r.o., Komenského 77, 356 40 Sokolov
15. Ministerstvo obrany – Sekce ekonomická a majetková – OOÚZ P.O. BOX 45, Hradební 772/12, 110 05 Praha 1
16. SOTES Sokolov spol. s.r.o., Chebská 1939, 356 11 Sokolov
17. ČD – Telematika a. s., Pemerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

### **Vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců zařízení**

- a) Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary
- b) Drážní úřad, Pracoviště Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň
- c) Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
- d) Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary
- e) SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
- f) Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, Jednoty 1773, 356 15 Sokolov

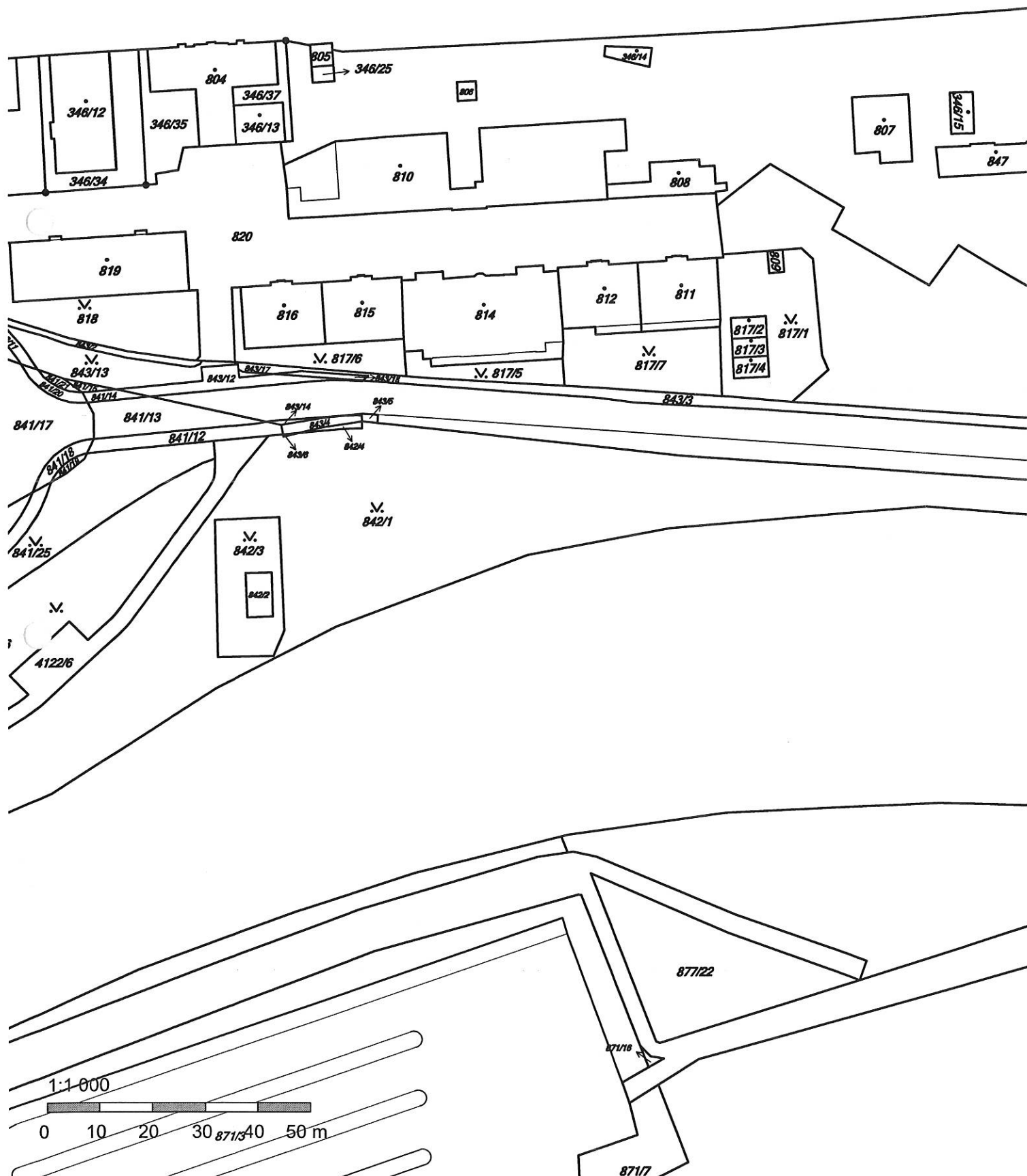
# **Majetkoprávní doklady**

346/11

758/2

759

755



## **Ostatní doklady**



## **Ověření a vyjádření stávajících inž. sítí**



**SUDOP Project Plzeň a.s.**  
**Šíková Barbora**  
**Plachého 1007/35**  
**301 00 Plzeň**

V Praze, 19.7.2019

Naše zn.: **MW9910134071128048**

Věc: vyjádření k žádosti k akci "**Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**"

Sdělujeme Vám, že společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 na základě předložené dokumentace ze dne **19.7.2019**

**souhlasí s realizací projektu.**

Ve vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 8 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková  
Vodafone Czech Republic a.s.  
Náměstí Junkových 2  
155 00 Praha 5

  
**Vodafone Czech Republic a.s.**  
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5  
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001  
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 92  
-60-

Tel.: 607 105 305  
E-mail: west@vodafone.cz

**Seznam příloh/přiložených souborů:**  
Zadost\_MW9910134071128048.pdf





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Šiková Barbora  
Plachého 1007/35  
30100 Plzeň

Naše značka: E28168/19

V Praze dne: 19.7.2019

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

**Stupeň:** Jiný důvod

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomáčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....  
Ochrana sítí  
Technologický úsek

**V případě doplňujících dotazů vždy uvádějte v „Předmětu“ e-mailu číslo jednací.**



Příloha č. 1

## Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E28168/19  
Název stavby /akce: Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov  
Datum podání žádosti: 19.7.2019  
Důvod žádosti: Jiný důvod  
Popis jiného důvodu žádosti: Existence sítí  
Poznámka:

## Žadatel

Firma / organizace: SUDOP Project Plzeň a.s.  
IČ: 45359148  
DIČ:  
Kontaktní osoba: Šiková Barbora  
Adresa: Plachého 1007/35  
Město / obec: Plzeň  
PSČ: 30100  
Stát:  
E-mail: barbora.sikova@sudop-plzen.cz  
Telefonní číslo: +420736445958

## Stavebník

Firma / organizace:  
Kontaktní osoba:  
Adresa:  
Město / obec:  
PSČ:  
Stát:  
E-mail:  
Telefonní číslo:

## Stavba

Výška nad terénem (metry): 8 m  
Projektant:  
Druh stavby: Ostatní  
Hodnota projektu:  
Měsíc zahájení stavby:  
Měsíc ukončení stavby:

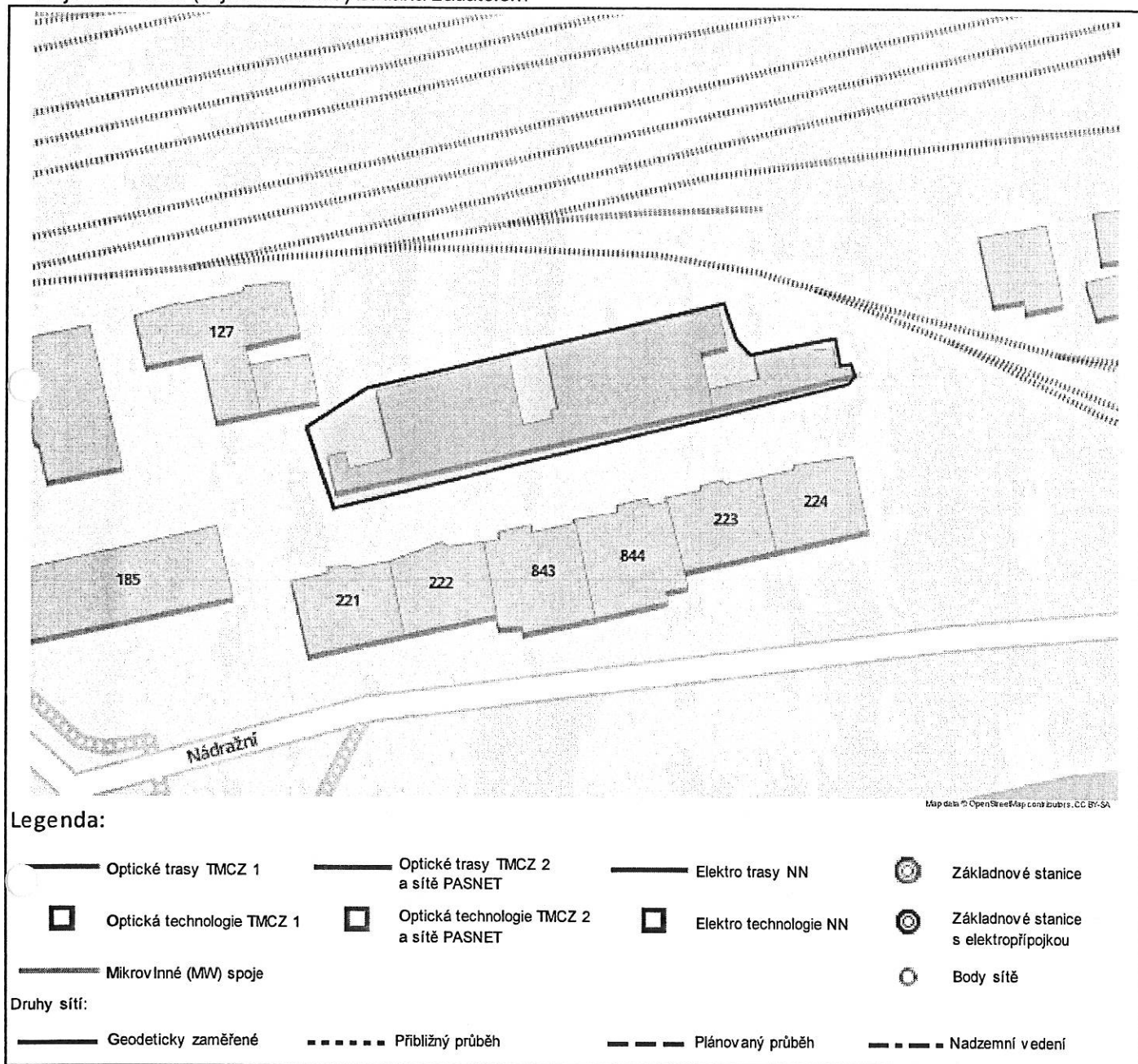
## Odeslání stanoviska

E-mail: barbora.sikova@sudop-plzen.cz

Příloha č. 2

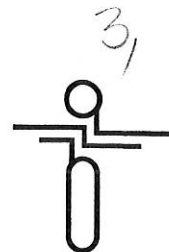
**Situační plánek**

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-866656.67 -1013387.56,-866654.42 -1013400.79,-866570.41 -1013394.31,-866569.09 -1013393.23,-866569.43 -1013391.27,-866571.2 -1013391.22,-866571.34 -1013386.9,-866585.36 -1013387.29,-866587.21 -1013384.51,-866588.27 -1013378.69,-866646.35 -1013382.93,-866656.67 -1013387.56))



SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 1007/35  
30100 Plzeň

naše značka  
5001975267

vyřizuje  
Jana Duchková

datum  
23.08.2019

Věc:

**Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**

K.ú. - p.č.: Sokolov

Stavebník: Město Sokolov, Rokycanova 1929, 35601 Sokolov

Účel stanoviska: Odstranění stavby

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY (demolice) SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:**

STL plynovod PE d 63  
STL plynovodní přípojky  
nefunkční NTL plynárenské zařízení

V ochranném pásmu plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (1+1 m) musí být zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem a s maximální opatrností.

Veškeré bourací práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PZ musí být volně přístupné a musí být umožněn bezpečný přístup k tomuto zařízení.

Po dobu odstraňování stavby (demolice) nebude v ochranném pásmu STL plynárenského zařízení a plynovodních přípojek prováděna deponie zeminy, stavebního (odstraňovaného) materiálu, výšková úprava terénu a nebude zde umístováno zařízení staveniště.

Toto stanovisko platí pouze pro demolici objektu.

Novou výstavbu projednejte samostatným stanoviskem podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-stanovisko/>

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

**V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NEPROVOZOVANÝ NTL PLYNOVOD OC DN 100**

Plynovod je odstaven od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1  
Zábrdovice  
602 00 Brno  
T +420532221111  
F +420545578571  
E [info@gridservices.cz](mailto:info@gridservices.cz)  
I [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz)  
IČ: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:  
Krajský soud v Brně  
oddíl C, vložka 57165  
26.07.2007

Bankovní spojení:  
Československá obchodní banka,  
a.s.  
Číslo účtu: 17837923  
Kód banky: 0300

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů



plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001975267 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



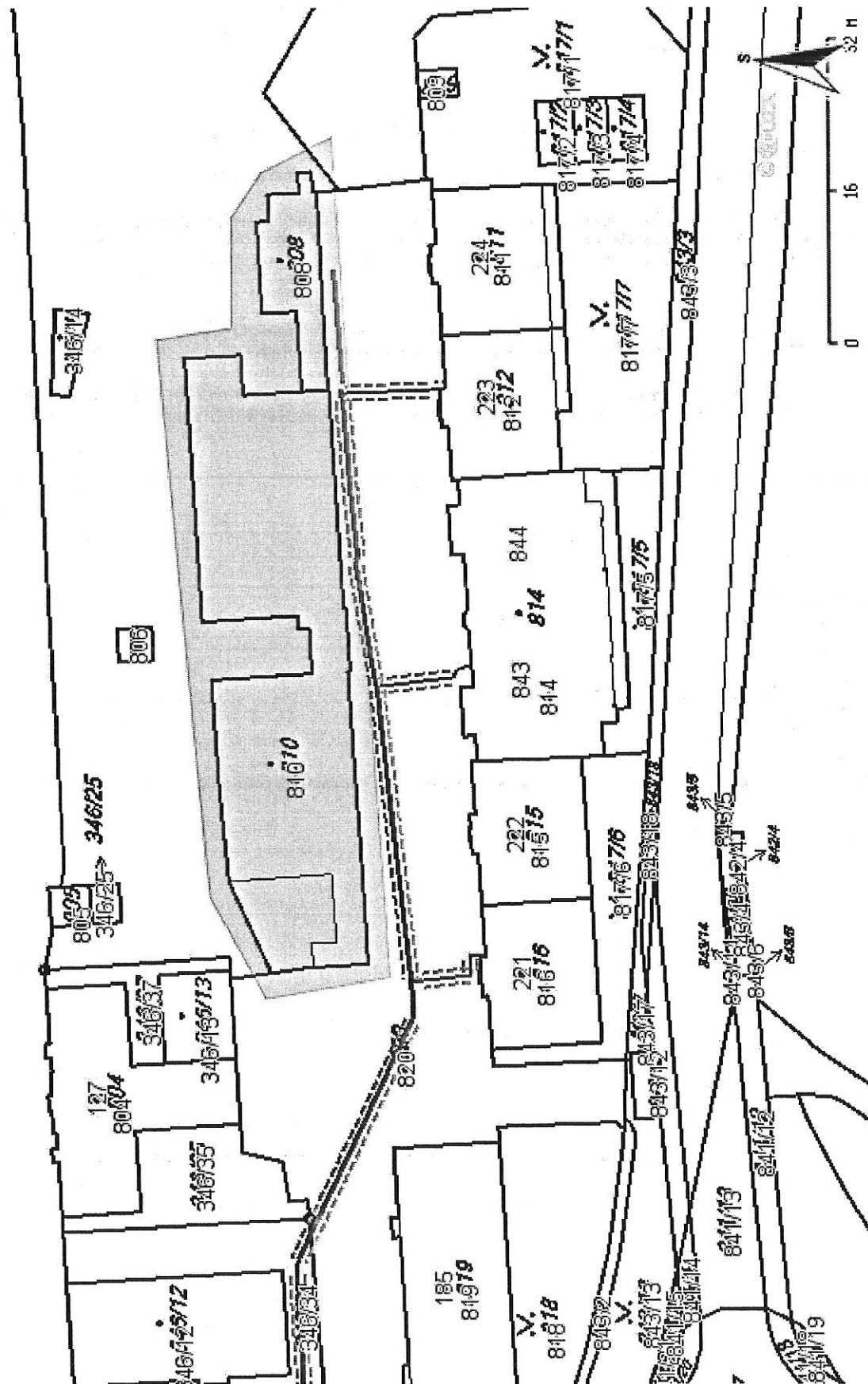
GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311  
Jana Duchková  
Technik externích požadavků-Čechy  
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy  
+420377097677  
[jana.duchkova@innogy.com](mailto:jana.duchkova@innogy.com)

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



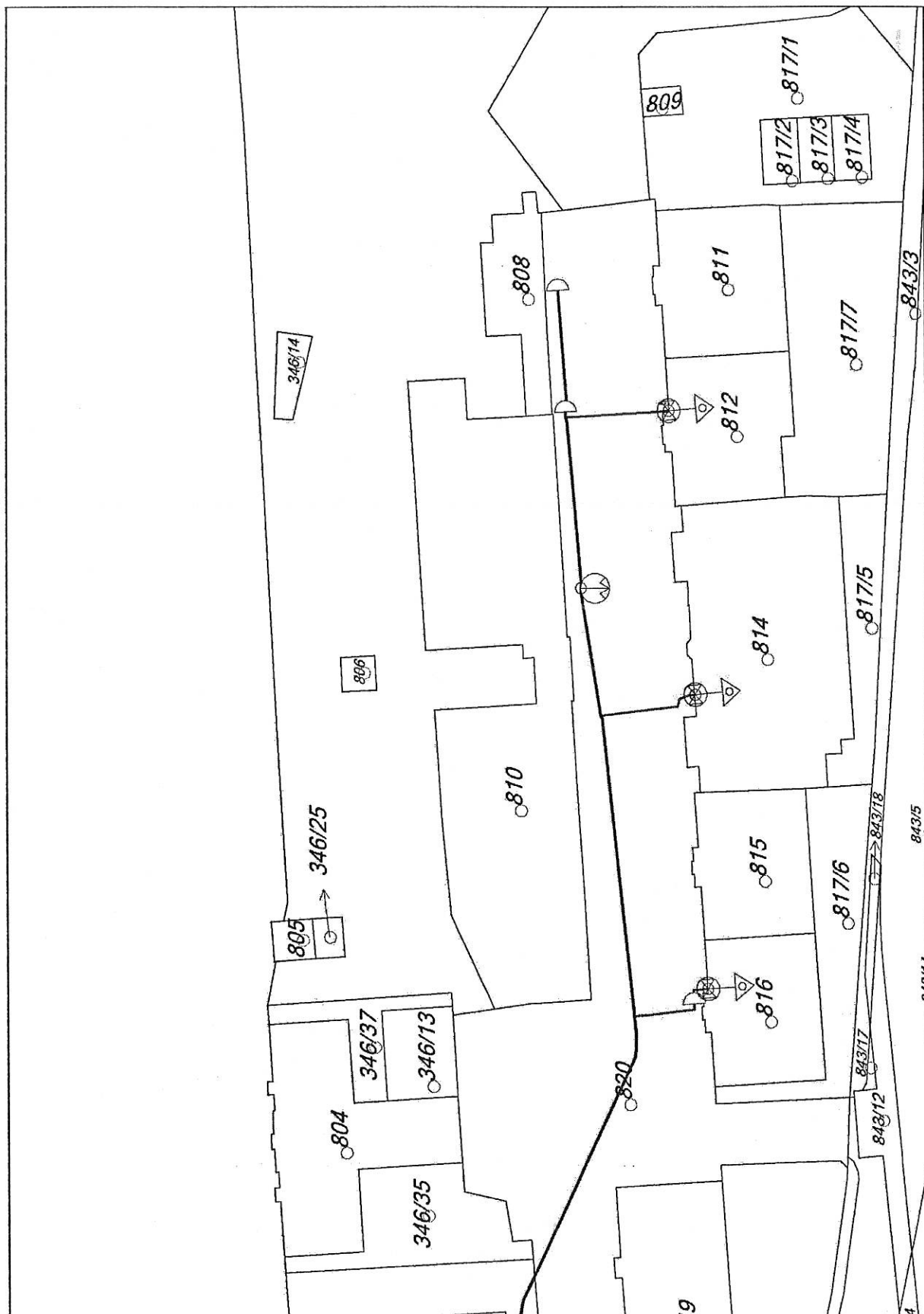
Legenda:

linie plynovodu	
NTL	—
STL	—
VTL	—
WTL	—
nefunkční	—
plánovaná stavba před realizací	—
ve výstavbě, neuvezeno do provozu	—
regulační stanice	□
ochranné zařízení	---
kabel	---
elektropřípojka	---
kabel protikoroziční ochrany	---
anodové uzemnění	---
stanice katodové ochrany	□
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	■

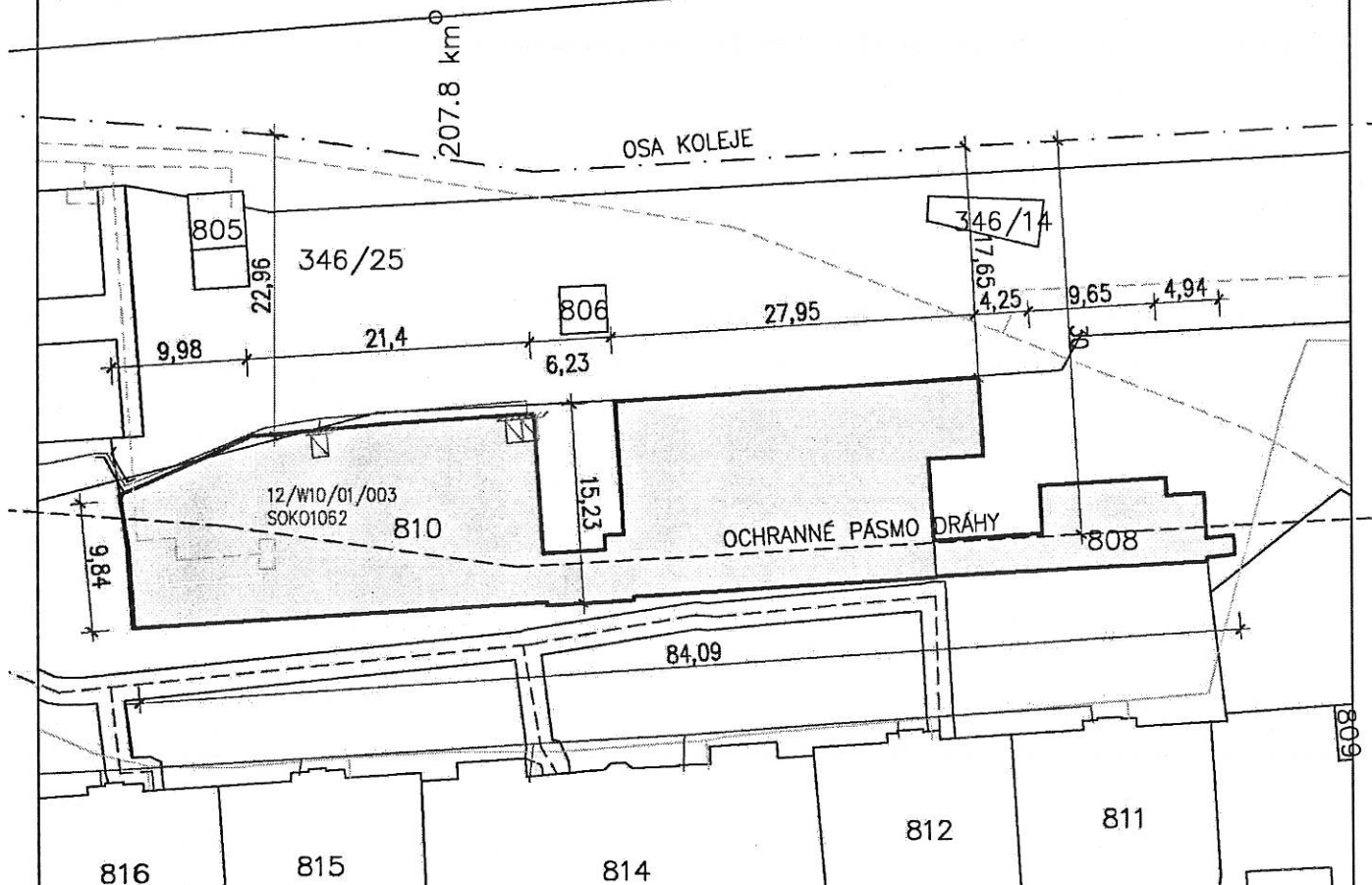


Legenda:

linie	
plynovodu	
NTL	—
STL	—
VTL	—
WTL	—
nefunkční	—
plánovaná	—
stavba před	—
realizací	—
ve výstavbě,	—
neuvedeno do	—
provozu	—
regulační stanice	⬢
ochranné	---
zařízení	---
kabel	---
elektroříjka	---
kabel protikorozi	---
ochrany	---
anodové	---
uzemnění	---
stanice katodové	⬢
ochrany	⬢
pásmo vlivu	⬢
anodového	⬢
uzemnění SKAO	⬢



# KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES



## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

	Objekty určené k demolici		sítě (ČD-Telematika)
346/38	Číslo pozemku		Kolektor
	Metalický kabel (CETIN)		GasNet, s.r.o. – plynovod STL
	Podzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ-Distribuce)		Podzemní vedení NN do 1 kV (ČEZ-Distribuce)

Index	Datum	Popis změny	Zprac.

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT</b> <b>ODPOVĚDNÝ PROJ. STAVBY</b> <b>ODPOVĚDNÝ PROJ. STAV.OBJ.</b> <b>VYPRACOVAL</b> <b>KONTROLOVAL</b> <b>MÍSTO STAVBY</b> <b>INVESTOR</b>	SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 301 00 T. NOVOTNÝ, DiS. T. NOVOTNÝ, DiS. B. ŠIKOVÁ T. NOVOTNÝ, DiS. Sokolov Město Sokolov	 <b>SUDOP Project Plzeň a.s.</b> projekty, engineering, stavby Plachého 35, 301 00 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz
<b>AKCE:</b> Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov		<b>ČÍSLO ZAKÁZKY</b> 520-19-3-1
<b>OBSAH:</b> KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		<b>DATUM</b> 07/2019
		<b>FORMÁT</b> 1 x A4
		<b>ČÁST DOKUMENTACE</b> C2.3
		<b>MĚŘÍTKO</b> 1:500
		<b>ČÍSLO VÝKRESU</b> -
		<b>KOPIE Č.</b>

**Vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě,  
podmínky a postup k zajištění ochrany podzemního komunikačního vedení  
společnosti TwigoNet Europe, SE**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích v platném znění  
a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Žadatel: **SUDOP Project Plzeň a.s.**  
Stavebník: **Barbora Šíková**  
Název stavby: **Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**  
Dotčené území: **Sokolov (Sokolov) 752223**

Číslo jednací: **5013/2019KM**      Číslo vyjádření: **5013**  
Vyřizuje: **Juraj Černý**

Na základě zpracování a posouzení Vámi podané žádost o vyjádření k existenci našich sítí Vám sdělujeme, že ve  
Vaší zájmové oblasti **nedojde ke střetu s podzemním komunikačním vedením**

K povolení vašeho stavebního záměru stanovujeme tyto podmínky:

1. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem v projektové dokumentaci, kterou žadatel předložil k žádosti o vyjádření a kterou společnost TwigoNet Europe ověřila razítkem. Takto ověřená projektová dokumentace žadatele je nedílnou součástí tohoto vyjádření.
2. V případě, kdy dojde k jakékoliv změně v projektové dokumentaci žadatele, pozbývá toto vyjádření platnosti a je nutné požádat o nové vyjádření.
3. V případě, kdy termín plánovaného zahájení stavby překročí dobu platnosti tohoto vyjádření, je nutné požádat společnost TwigoNet Europe, SE o nové vyjádření.

**Toto vyjádření je vyjádřením k územnímu řízení, ohlášení stavby nebo stavebnímu řízení.**

**Vyjádření platí 12 měsíců od data vydání.**

Vyjádření vydala společnost TwigoNet Europe, SE dne

**12.8.2019**

51

## Barbora Šiková

---

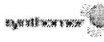
**Od:** Motlik, Martin <martin.motlik@synthomer.com>  
**Odesláno:** pátek 19. července 2019 11:57  
**Komu:** Barbora Šiková  
**Předmět:** Žádost o vyjádření č. 2019282573 - Barbora Šiková - SUDOP Project Plzeň a.s. - (MSH č. 2019282573) - Synthomer Sokolov

Dobrý den,


Ve Vámi vyznačeném území - Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov – nemáme naše síť.

S pozdravem,

Martin Motlík  
Projektový manažer  
Synthomer a.s., Sokolov  
Tel. 352614254  
[martin.motlik@synthomer.com](mailto:martin.motlik@synthomer.com)

Mr Martin Motlik | Engineering & Construction Manager | Investment & Services Department | 

E-Mail: [martin.motlik@synthomer.com](mailto:martin.motlik@synthomer.com) | Web: [www.synthomer.com](http://www.synthomer.com)

Join us on  **LinkedIn**

Synthomer a.s. | Sokolov, Tovární 2093, Postal Code 356 01 | Czech Republic  
A subsidiary of Synthomer plc (registered in England and Wales with company number 98381)

Synthomer takes data privacy seriously. Please read the Fair Processing Notice referred to in our [Privacy Policy](#) to learn more.

This message contains confidential information and is intended only for the individual named person. If you are not the named addressee you are not allowed to disseminate, distribute or copy this E-Mail. Please notify the sender immediately by E-Mail if you have received this E-Mail by mistake and delete this E-Mail from your system. E-Mail transmission cannot be guaranteed to be secure or error-free. The sender therefore does not accept liability for any errors or omissions in the contents of this message which arise as a result of E-Mail transmission. If verification is required please request a hard-copy version.

**VIJÁDRĚNÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 709187/19

Číslo žádosti: 0119 533 453 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Odstranění stavby	
Žadatel	SUDOP Project Plzeň a.s.	
Stavebník	Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 35601	
Zájmové území	Okres	Sokolov
	Obec	Sokolov
	Kat. území / č. parcely	Sokolov
Platnost Vyjádření	6. 8. 2021 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
    - V budově, která má být odstraněna se nachází vedení a/nebo zařízení SEK. Před zahájením řízení o odstranění budovy, nejpozději však před zahájením jakýchkoliv činností či prací ve vztahu k budově či na budově, která má být dle správního rozhodnutí odstraněna kontaktujte POS. S POS projednáte konkrétní technické podmínky pro úpravu, odstranění či ochranu SEK před odstraněním budovy.; a
  - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;



Číslo jednací: 709187/19

Číslo žádosti: 0119 533 453

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

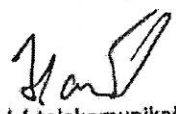
Ze strany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 6. 8. 2019.

  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063

96

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Miroslav Apolín, tel.: 606 754 992, e-mail: miroslav.apolin@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 6. 8. 2019 pod č.j. 709187/19;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.



Číslo jednací: 709187/19

Číslo žádosti: 0119 533 453

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY**
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvků SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- 7. ROZHODNÉ PRÁVO**
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- 8. PÍSEMNÝ STYK**
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
  - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou adresu POS.
- 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA

Číslo jednací: 709187/19

Číslo žádosti: 0119 533 453

## Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Čechy západ

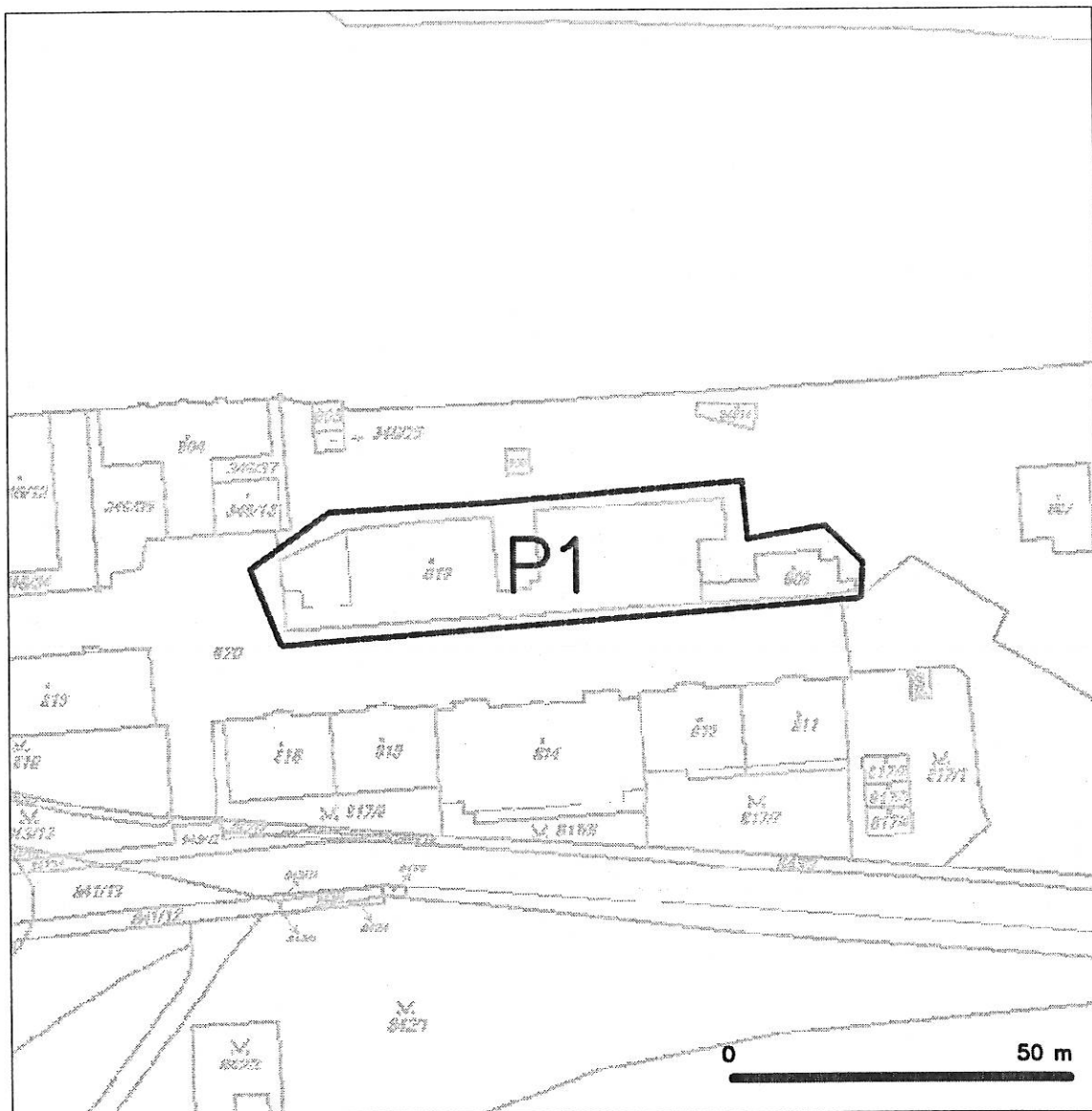
se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: Rostislav Králíček, mobil 602 413 059, e-mail: rostislav.kralicek@cetin.cz  
po-pa 7 - 15 hod

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

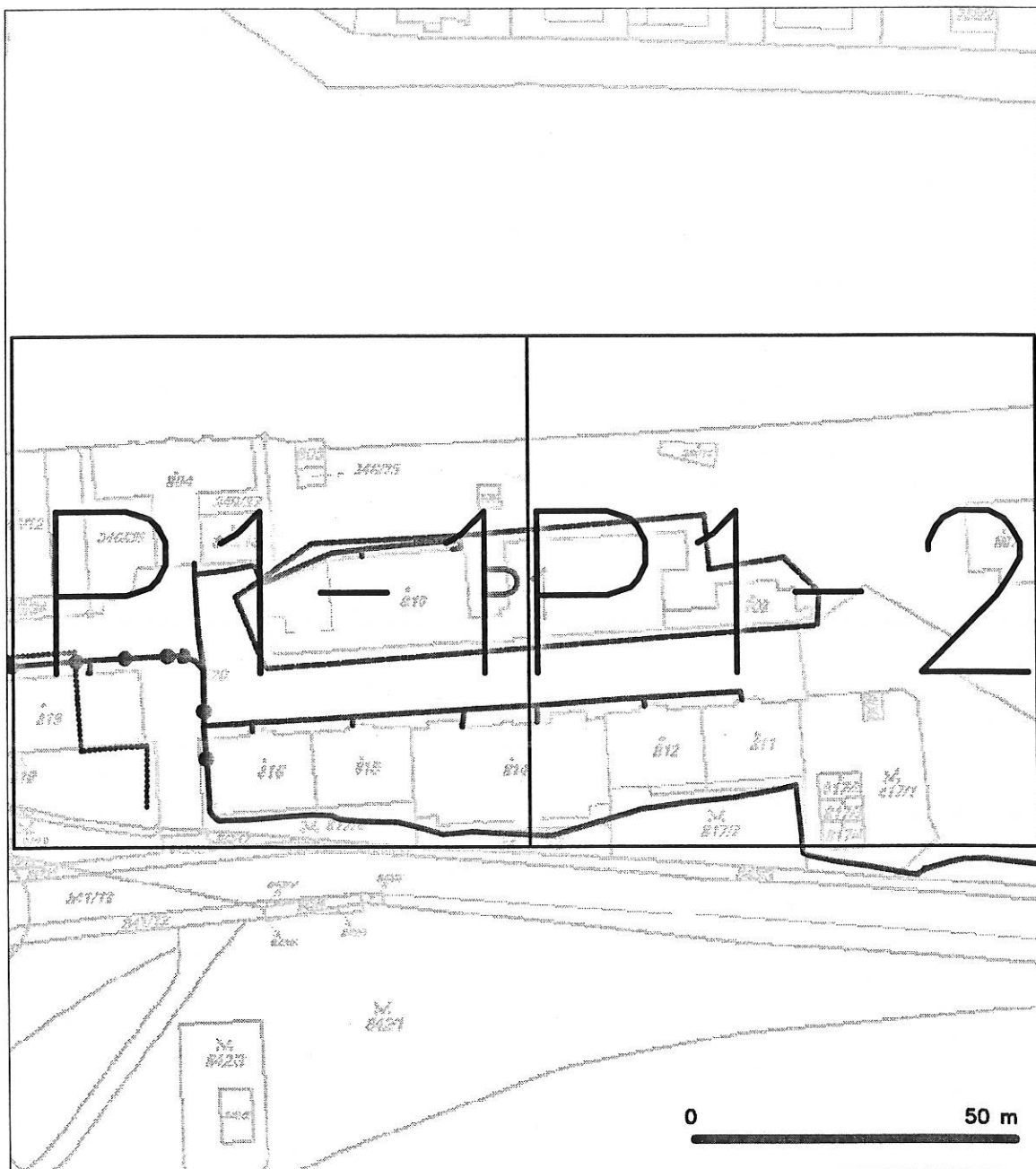


### LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření

*[Signature]*  
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
 Olšanská 2681/6  
 130 00 Praha 3  
 DIČ: CZ04084063  
 96

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1

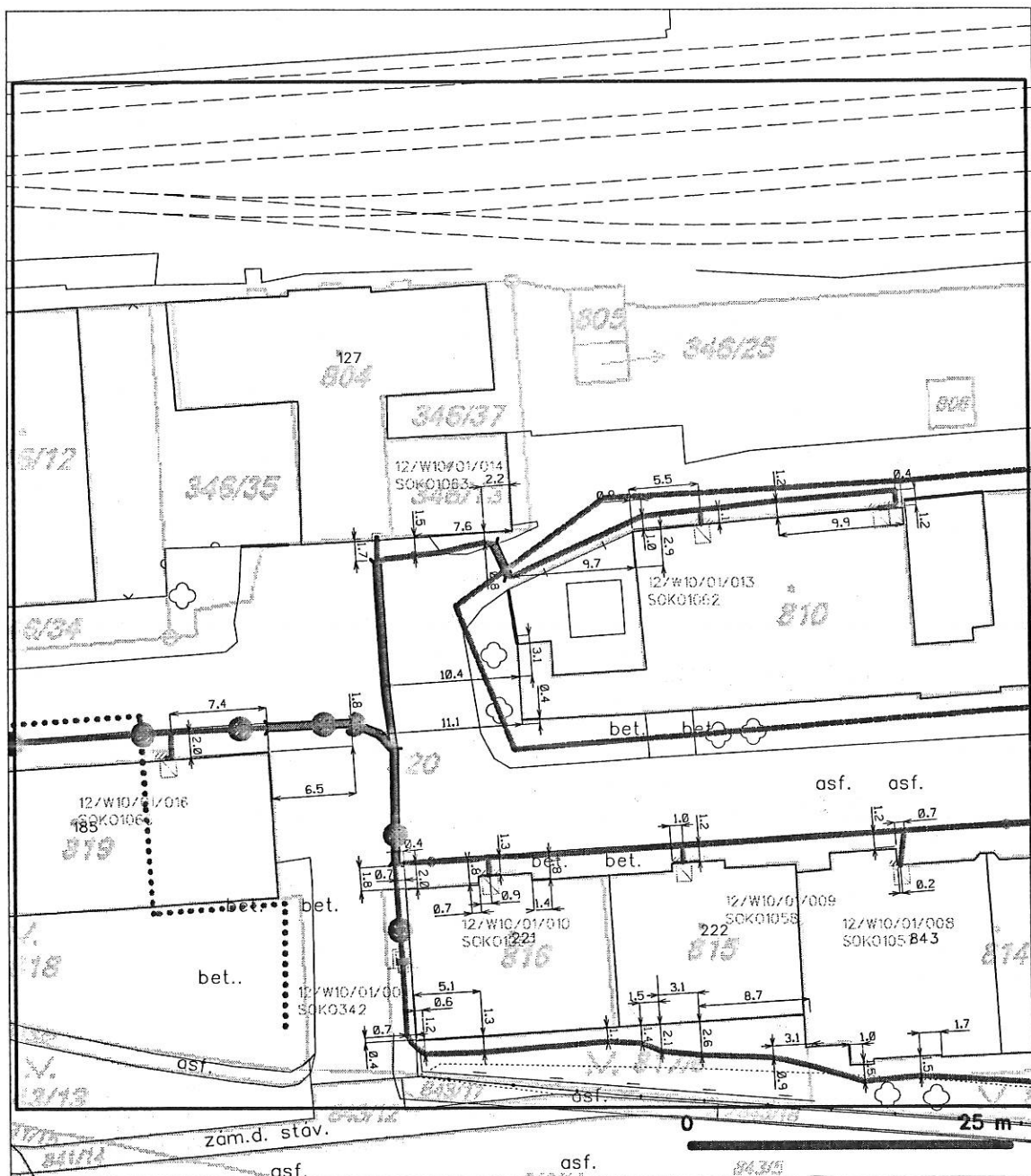


### LEGENDA


	hranice rámcového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		nadzemní síť
	zaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		neprorozované síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadzemní síť cizí		síť s NV
			koléktor, kabelovod

Číslo žádosti: 0119 533 453

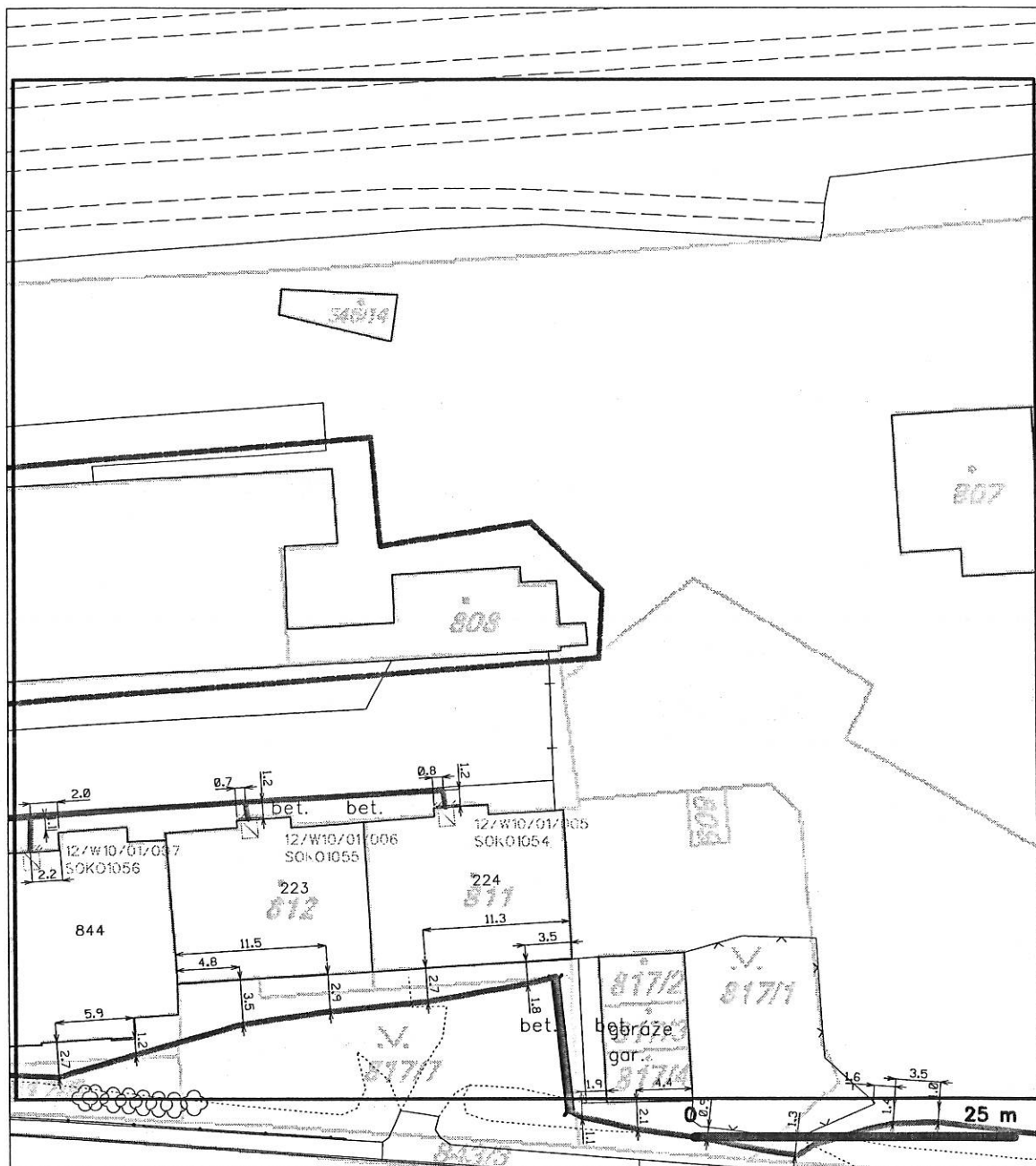
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



hranice zájmového území k vyjádření  
NN přípojka, území s NN přípojkou CETW  
zaměřený průběh metalického kabelu  
zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky  
nebo souběh optického a metalického kabelu  
nezaměřený průběh metalického kabelu  
nadzemní síť cizí

-  nezaměrný průběh optického kabelu, HDPE trubky  
 nebo souběh optického a metalického kabelu  
 rádiové síť, ochranné pásmo rádiové sítě  
 napájecí síť  
 neprůvazbované síť  
 podzemní síť cizí  
 síť s NV

## SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



### LEGENDA

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
	NV přípojka, území s NV přípojkou CETIV		radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
	zaměřený průběh metalického kabelu		nadzemní síť
	zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu		nepravoúhelné síť
	nezaměřený průběh metalického kabelu		podzemní síť cizí
	nadzemní síť cizí		sítě s NV
			kanalizace, kabelovod

## Barbora Šiková

**Od:** Apolín Miroslav <miroslav.apolin@cetin.cz>  
**Odesláno:** středa 14. srpna 2019 7:55  
**Komu:** Barbora Šiková  
**Předmět:** RE: Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

Dobrý den,  
Před zahájením demoličních prací musí být demontovány koncové rozváděče a přívodní kabely ukončeny na hranici staveniště.  
Tyto práce provedeme na základě objednávky na náklady stavebníka.

S pozdravem

**Miroslav Apolín**  
specialista správy a ochrany sítě

► Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
m: +420 606 754 992

---

**From:** Barbora Šiková <[barbora.sikova@sudop-plzen.cz](mailto:barbora.sikova@sudop-plzen.cz)>  
**Sent:** Tuesday, August 13, 2019 8:25 AM  
**To:** Apolín Miroslav <[miroslav.apolin@cetin.cz](mailto:miroslav.apolin@cetin.cz)>  
**Subject:** Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

Dobrý den,  
dle vyjádření CETIN Vás kontaktuji pro stanovení konkrétních technických podmínek pro úpravu, odstranění či ochranu SEK před odstraněním budovy.  
Číslo žádosti: 0119 533 453  
Mnohokrát děkuji.

## Barbora Šiková

projektant pozemních staveb  
SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň  
DIČ:CZ45359148  
tel: 377 328 106  
mob: 603515534  
e-mail: [barbora.sikova@sudop-plzen.cz](mailto:barbora.sikova@sudop-plzen.cz)  
[www.sudop-plzen.cz](http://www.sudop-plzen.cz)

Obsah této zprávy má výlučně komunikační charakter. Nepředstavuje návrh na uzavření smlouvy či na její změnu ani přijetí případného návrhu. Smlouvy či jejich změny jsou společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uzavírány v písemné formě nebo v podobě a postupem podle příslušných všeobecných podmínek společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a pokud jsou dohodnuty všechny náležitosti. Smlouvy jsou uzavírány oprávněnou osobou na základě písemného pověření. Smlouvy o smlouvě budoucí jsou uzavírány výhradně v písemné formě, vlastnoručně podepsané nebo s uznávaným elektronickým podpisem. Podmínky, za nichž Česká telekomunikační infrastruktura a.s. přistupuje k jednání o smlouvě a jakými se řídí, jsou dostupné [zde](#).

The content of this message is intended for communication purposes only. It does neither represent any contract proposal, nor its amendment or acceptance of any potential contract proposal. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. concludes contracts or amendments thereto in a written form or in the form and the procedure in accordance with relevant general terms and conditions of Česká telekomunikační infrastruktura a.s., if all requirements are agreed. Contracts are concluded by an authorized person entitled on the basis of a written authorization. Contracts on a future contract are concluded solely in a written form, self-signed or signed by means of an advanced electronic signature. The conditions under which Česká telekomunikační infrastruktura a.s. negotiates contracts and under which it proceeds are available [here](#).



SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 35  
301 25 PLZEŇ  
Česká republika

<b>DOŠLO DNE:</b>	
16-08-2019	
Č.j. 378	Vyř.

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

Žádost/12.08.2019

NAŠE ZNAČKA

1105229293

VYŘIZUJE / LINKA

Kucharik/800850860

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

Cheb/14.08.2019

### Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy

Dovolte nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 12. 08. 2019, ve které nás žádáte o vydání souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy pro stavbu „**Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**“ (dále jen stavba/y).

**Předložené podklady:** Žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického vedení, situace umístění.

Ze zaslaných podkladů je zřejmé, že stavba a s ní spojené činnosti zasahují do ochranného pásma distribuční soustavy podzemního vedení VN 22 kV č. údržbového úseku DS-VN-UU597089, UU597012, podzemního vedení NN 0,4 kV č. údržbového úseku DS-NN-509009-UU0057, **typ zařízení:** kabelové vedení VN, NN, **typ vedení:** 3x240, 3x185 ANKOYPV, 3x120+70 AYKY, **napětíová hladina:** VN 22 kV, 0,4 kV, které jsou v majetku naší společnosti, sdělujeme Vám, že souhlasíme s činností spojenou s realizací výše uvedené stavby a jejím umístěním v ochranném pásmu výše uvedené distribuční soustavy.

### Povoleny činnosti:

1 – stavební práce  
4 – umístění stavby

2 – zemní práce  
5 – skladování hořlavin

3 – kácení a prořez  
6 – skladování výbušnin

(nehodící se škrtněte)

Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 800 850 860, Linka pro hlášení poruch: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 |  
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



**Platnost tohoto souhlasu je vázána dodržením následujících podmínek:**

1. Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu. Před zahájením stavby nechat vytýčit podzemní distribuční soustavu z důvodu přesného umístění. V případě zjištění, že není možné provést stavbu, je nutné kontaktovat společnost ČEZ Distribuce, a.s., oddělení Správa energetického majetku a dohodnout další postup.
2. Ochranné pásmo distribuční soustavy VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „**POZOR – ochranné pásmo vedení VN**“ ze stran možného vjezdu do tohoto pásma.
3. Stavební činnost prováděná v ochranném pásmu distribuční soustavy, která bude vyžadovat dozor ze strany pracovníků společnosti ČEZ Distribuce, a. s. – oddělení Sítě, provést vypnutí nebo opravu distribuční soustavy z důvodu stavební činnosti bude hrazeno v plném rozsahu v rámci stavby investorem. O vypnutí distribuční soustavy je nutné požádat písemně na stránkách [www.cezdistribuce.cz/pozadavek](http://www.cezdistribuce.cz/pozadavek) na vypnutí a zajištění DS.
4. Po realizaci bude provedena kontrola umístění stavby v ochranném pásmu zástupcem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který provede zápis do stavebního deníku nebo vydá písemné stanovisko.
5. **V případě, že nebude možné dodržet výše předepsané vzdálenosti, je nutné distribuční soustavu přeložit podle zákona č. 458/2000 Sb., § 47 Přeložky zařízení.**
6. Místa křížení a souběhy ostatních staveb se zařízeními distribuční soustavy musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení, PNE 33 3302, PNE 333300-0, PNE 33 3301 Elektrická venkovní vedení s napětím nad 1 kV AC do 45 kV včetně. Budou dodrženy zásady bezpečnosti dle ČSN 343108. ČSN ISO 18893, tr. znak 275006 Pojízdné zdvihací pracovní plošiny – Bezpečnostní zásady, prohlídky, údržba a provoz.
7. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
8. Práce v ochranném pásmu vedení VN, budou prováděny zásadně pod dozorem a na příkaz B, který bude vydán na požádání naším smluvním provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s. – oddělení Sítě (linka 800 850 860). Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
10. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

7/

11. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
12. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společnosti.
13. Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení TELCO PRO SERVICES, a.s.
14. V přímé souvislosti s činností při realizaci stavby:
  - Nedojde k ohrožení života zdraví nebo bezpečnosti osob
  - Nebude ohrožena bezpečnost a spolehlivost provozu zařízení distribuční soustavy, zejména u nadzemních vedení dodržet při zemních pracích dostatečnou vzdálenost od opěrných bodů pro zachování jejich stability a uzemňovací soustavy, zemní práce v ochranném pásmu kabelů provádět bez použití mechanismu ručně. Veškeré práce v ochranném pásmu provádět s největší opatrností.
15. Dále je nutné dodržet „Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení“ viz. příloha.

**Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydáním rozhodnutí.**

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

Nesplnění výše uvedených podmínek při výstavbě stavby bude sloužit jako podklad pro nesouhlasné stanovisko s vydáním rozhodnutí.

S pozdravem



Ing. Zdeněk Rada  
vedoucí oddělení Správa energetického majetku Sítě

**Příloha:** 1x – podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení

## **Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení**

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

### **V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:**

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

### **V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



8/

DOŠLO DNE:	
28 -08- 2019	
Č.j. <i>18/6</i>	Vyř.

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
1-79/2019 /19.8.19

NAŠE ZNAČKA  
019-48-PR8

VYŘIZUJE / LINKA  
Procházková/840 840 840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE  
Praha / 27.8.2019

**Stanovisko společnosti Telco Pro Services, a. s., k projektové dokumentaci pro akci:  
„Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“**  
k.ú. Sokolov

Vážený zákazníku,  
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost, která se týkala sdělení k existenci komunikačního vedení. Na  
Vámi uvedeném zájmovém území se **nenachází komunikační vedení v majetku Telco Pro  
Services, a. s.** (dříve ČEZ ICT Services, a. s.).

Tímto sdělením dáváme souhlas s územním řízením, stavebním řízením a se zjednodušeným  
územním řízením pro výše uvedenou stavbu.  
K projektové dokumentaci nemáme připomínky.

Toto sdělení je platné 1 rok od data vydání.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.  
Duhová 1531/3  
140 00 Praha 4  
IČ: 291 48 278  
(25)

Vladimíra Procházková  
Technik poskytování sítí senior

Dovolujeme si Vám oznámit, že od 1. 12. 2011 je žadatelům z řad veřejnosti zpřístupněna  
internetová aplikace umožňující on-line podávání žádostí o sdělení k existenci sítí na adrese  
<http://geoportal.cezdistribuce.cz>

## Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti RETE internet, s.r.o.

vydané podle §101 zákona číslo 127/2005 Sb., o elektronických komunikací a §161 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Stavba: **„Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808  
v k. ú. Sokolov“**

Důvod vydání: **vyjádření k existenci sítí**

Dotčené území: Sokolov (Sokolov) 752223, viz.příloha

Č.vyjádření: ID 153943

V zájmovém území se v současné době **nenachází** podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací v majetku RETE internet, s.r.o., chráněné ochranným pásmem dle §102 zákona 127/2005 Sb.

Platnost tohoto vyjádření je 24 měsíců ode dne vydání.

Dne: 19.07.2019

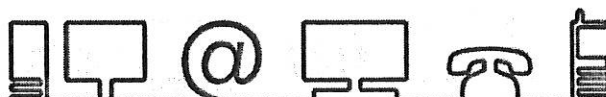
Za RETE internet, s.r.o. – Alice Krajčová

Email: [projekce@rete.cz](mailto:projekce@rete.cz), tel: 412 871 871

Korespondenční adresa: Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem

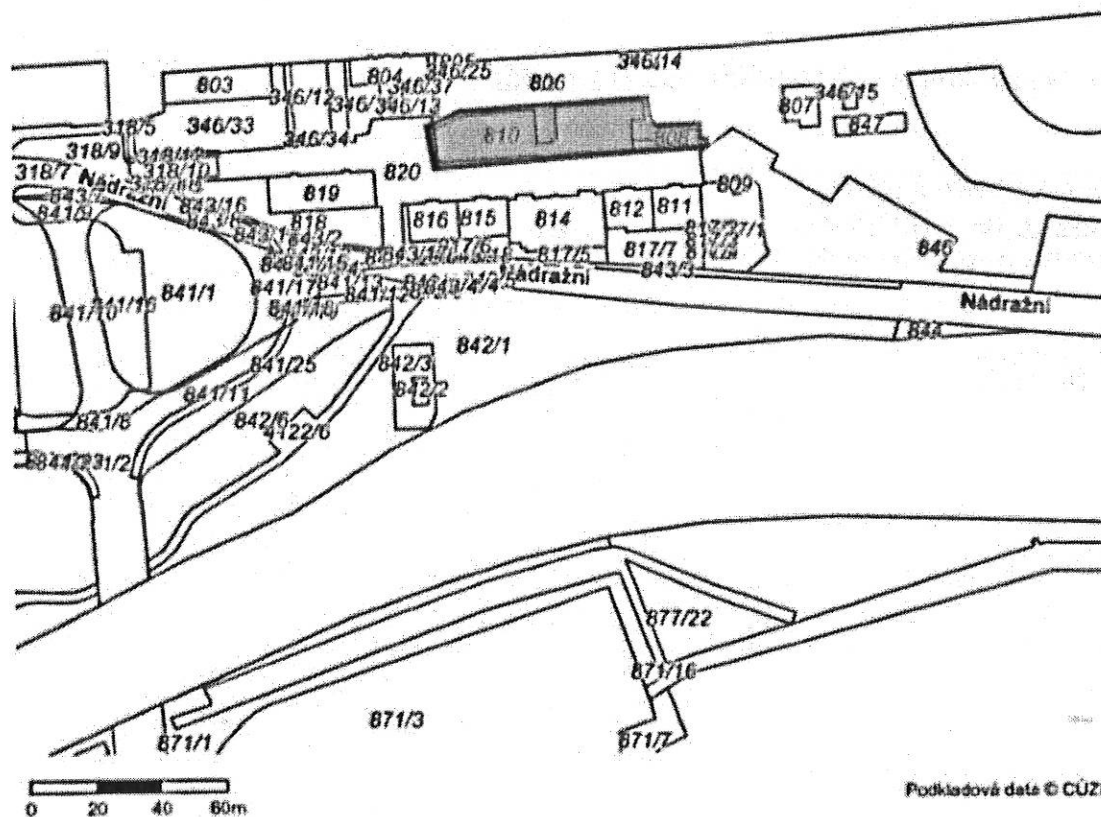
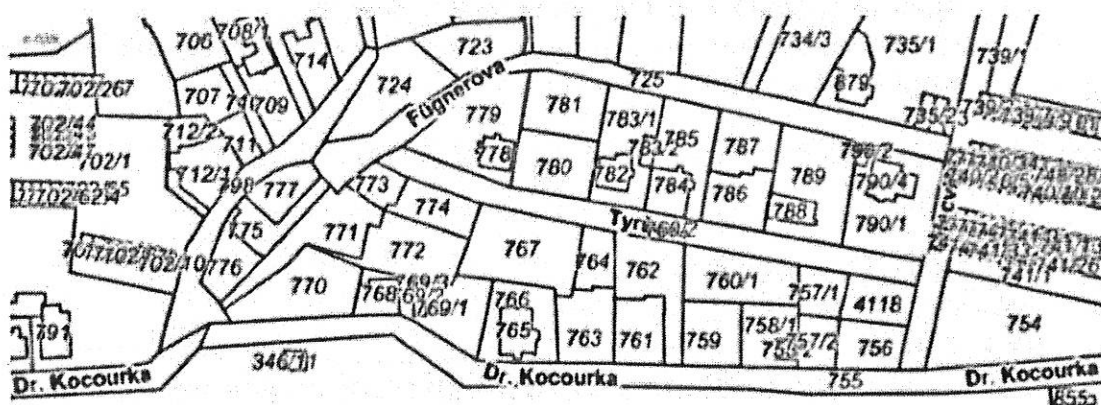


rete internet  
Husovo nám. 41, 413 01 Roudnice nad Labem  
DIČ CZ 412 871 871





### Příloha dotčeného území





Vodohospodářská  
společnost Sokolov, s.r.o.

10,

Váš dopis zn.:	
Ze dne:	
Naše značka:	642/2019
Vyřizuje:	Olga Bulandrová
Kontakt:	Tel: 352 304 250 E-mail: olga.bulandrova@voss.cz
Datum:	22.7.2019

Žadatel:  
SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 1007/35  
30100 Plzeň

Kat.území: Sokolov

Č.p.č.: 808, 810

Akce: demolice objektů

Účel: vyjádření k existenci podzemních sítí

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní zařízení vodovod ve správě naší společnosti (viz. orientační zakres na přiložené situaci).

Akci je možné provádět za těchto podmínek:

- v dostatečném předstihu před zahájením prací bude informován pracovník příslušného provozu a bude s ním projednán způsob a průběh provádění prací v místě souběhu a křížení se zařízením ve správě naší společnosti,
- před zahájením demolice bude s vedoucím pracovníkem příslušného provozního střediska ověřeno připojení objektů na vodovod a případné vodovodní přípojky budou před demolicí zaslepeny a odstraněny na náklady vlastníka objektu,
- v průběhu demolice musí být zachován bezporuchový provoz stávajícího vodovodu OC DN80,
- v průběhu stavby a po její realizaci musí zůstat trasy a přístup k vodohospodářskému zařízení v naší správě volně přístupné,
- při zasahování do pozemních komunikací je stavebník povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řadu a kanalizační stoky mající vazbu na terén nebo pozemní komunikaci,
- tyto práce smí stavebník provádět pouze s vědomím a se souhlasem provozovatele vodovodu nebo kanalizace,
- po realizaci stavby budou veškeré dotčené nadzemní části vodohospodářského zařízení předány uvedenému pracovníkovi příslušného provozu a bude proveden zápis o předání.

#### Kontakty:

- Vytyčení sítí - p. Brožek, t.č. 352 304 223 (603 204 901) (měř. vůz 603 857 053)
- Vodovod - středisko Vodovody - město, p. Petr Bari, t.č. 603 545 013

- při provádění terénních úprav požadujeme, aby byla zachována hloubka uložení stávajícího potrubí
- v případě navýšení či snížení stávajícího terénu více jak o 50 cm, požadujeme předložit návrh řešení ochrany stávajícího potrubí před poškozením a zámrzem k odsouhlasení
- před zahájením akce je nutné provést vytyčení těchto sítí, po dobu výstavby je třeba sítě plně respektovat
- při křížení nebo souběhu dodržet ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

**Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.**

Jiřího Dimitrova 1619 • 356 01 Sokolov

Provoz Rokycany: Stehlíkova 131/2 • 337 01 Rokycany

Tel.: 601 279 279 • E-mail: info@voss.cz • www.voss.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl C 2378 vedená u Krajského soudu v Plzni.

IČ: 45351325 • DIČ: CZ45351325

by  VEOLIA



**Vodohospodářská  
společnost Sokolov, s.r.o.**

- zachovat veškeré dotčené nadzemní části, t.j. poklopy šachet, šoupat, hydrantů apod.
- u nadzemních částí staveb a konstrukcí, pevně spojených se zemí, požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona 274/2001Sb. §23:  
vodorovná vzdálenost od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu
  - u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500mm včetně, **1,5 m**
  - u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500mm, **2,5 m**
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti z výše uvedených bodů od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m
- případné zemní práce 1 m od hrany potrubí je možno provádět pouze ručně
- v ochranném pásmu zařízení není možné rovněž provádět výsadbu stromů apod.
- v místech, kde dojde ke křížení nebo souběhu s naším zařízením je nutné přizvat provozní středisko ke kontrole prováděných prací v průběhu výstavby.
- zakres sítí je pouze orientační
- platnost vyjádření 6 měsíců

S pozdravem

**Ing. Jiří Braun**

Manažer technického útvaru

VODOHOSPODÁŘSKÁ  
SPOLEČNOST SOKOLOV, s.r.o.  
technická dokumentace a GIS  
356 01 Sokolov

Přílohy: situace s orientačním zákresem sítí

**Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.**

Jiřího Dimitrova 1619 • 356 01 Sokolov

Provoz Rokycany: Stehlíkova 131/2 • 337 01 Rokycany

Tel.: 601 279 279 • E-mail: info@voss.cz • www.voss.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl C 2378 vedená u Krajského soudu v Plzni.

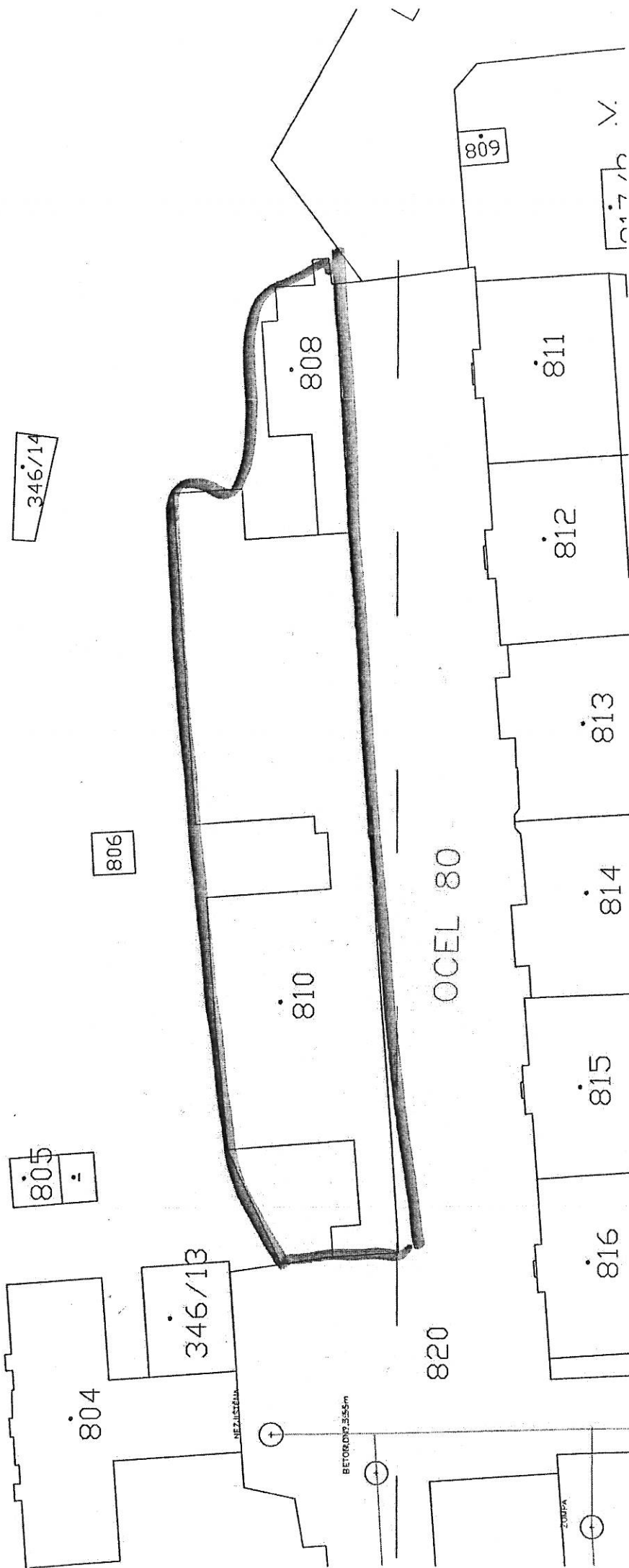
IČ: 45351325 • DIČ: CZ45351325

by  **VEOLIA**



č.j. 642/2019

VODOHOSPODÁŘSKÁ  
SPOLEČNOST SOKOŠOV, s.r.o.  
technická dokumentace a GIS  
356 01 Sokolov





UPC Česká republika, s.r.o.

Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika

IČ: 00562262

T +420 261 107 111 F +420 261 107 100

zastoupena společností

InfoTel, spol. s r.o.

Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň

IČ: 46981071

T +420 544 422 111 F +420 544 422 155

SUDOP Project Plzeň a.s.

Paní Barbora Šiková

Plachého 35/1007

301 00 Plzeň

## VIJÁDRĚNÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKŠ) A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti:

E010496/19

Název akce/stavby:

Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

Vyřizuje:

Drahoš Anatolij / +420 724 608 031

Naše značka:

A1506/2019

Datum:

19.07.2019

Umístěno:

Sokolov, ul. Nádražní

Katastrální území:

k.ú. Sokolov (752223)

Číslo parcely:

p.p.č. 810, 808

Důvod vydání vyjádření:

Stavební řízení

Popis důvodu žádosti:

Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením:

Ne

Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou:

Ne

Společnost InfoTel, spol. s r.o. (dále jen *InfoTel*) zplnomocněna od 1.3.2017 k zastupování společnosti UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen *UPC*) jako vlastníka sítě elektronických komunikací ve správních, stavebně – správních, povolovacích a jiných řízeních na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po určení a vyznačení zájmového území – předložení projektové dokumentace a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává následující vyjádření:

**ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo**

společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen *Ochranné pásmo*).

Podzemní VVKŠ jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

Nadzemní VVKŠ jsou vedeny:

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

**Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.**

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. **Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.**

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke **stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs** poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKs a nebo zasahuje do *Ochranného pásma VVKs* a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace či úprava VVKs. **Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem realizace stavby.** Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs lze prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel – Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: [anatolij\\_drahos@infotel.cz](mailto:anatolij_drahos@infotel.cz) (dále jen POS). Stavebník zajistí vytýčení a vyznačení PVVKs na místě stavby (doporučujeme zajistit u geodetické firmy GKS – geodetická kancelář, s.r.o., pan Stanislav Fischer, tel.: 602 371 624, e-mail: [fischer@gks-sokolov.cz](mailto:fischer@gks-sokolov.cz), min. 5 dní předem se zákresem ZÚ).

(3) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKs a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti InfoTel.

Vyjádření platí i za sítě zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

**Přílohami vyjádření jsou:**

- Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti UPC
- Situační výkres (obsahuje zakres VVKs v zájmovém/dotčeném území vyznačeném žadatelem)
- Informace o podmínkách/možnostech napojení
- Informace o firmě, která provádí vytýčení oproti objednavce

**Vyjádření vydala společnost InfoTel dne: 22.07.2019**



**Anatolij Drahoš**

## Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

### I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

### II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba společnosti InfoTel, spol. s r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započetením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS.

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

### **III. Práce v budovách a odstraňování budov**

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

### **IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby**

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pássem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 22.07.2019

### **Možnosti a způsob připojení objektu ke službám UPC**

Společnost InfoTel Vám poskytuje na základě plné moci za vlastníka technické infrastruktury společnosti UPC, dle ustanovení §161 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) současně s vydáním vyjádření následující informace o podmínkách včasného napojení stavby (budovy) k SEK, u níž je zájem o služby elektronických komunikací společnosti UPC.

Pro urychlení a usnadnění napojení Vaší budovy k SEK a následnému zprovoznění požadovaných služeb společnosti UPC, kontaktujte, prosím, technické oddělení společnosti UPC nebo POS, kteří budou koordinátorem napojení budovy k SEK. Podmínkou napojení budovy na SEK je splnění technických, ekonomických a správních podmínek napojení v dané lokalitě. Kontaktním pracovníkem pro řešení napojení Vaší Budovy k SEK je příslušné pracoviště:

**<http://www.upc.cz/o-upc/dokumentace/>**



SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 1007 /35  
30100 Plzeň

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000066481 / 19.07.2019	UPTS/OS/224136/2019	Simona Hulíková	Praha / 19.07.2019

**Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.**

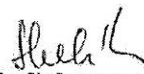
Účel: Existence sítí

**Adresa: Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**

K Vaší žádosti o vyjádření k existenci sítí Vám sdělujeme, že ve Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním ani nadzemním vedením/zařízením v naší správě.

S pozdravem

Za správnost:

  
České Radiokomunikace a.s.  
Skokanská 2117/1  
169 00 Praha 6  
(53)

Simona Hulíková  
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 19.07.2020

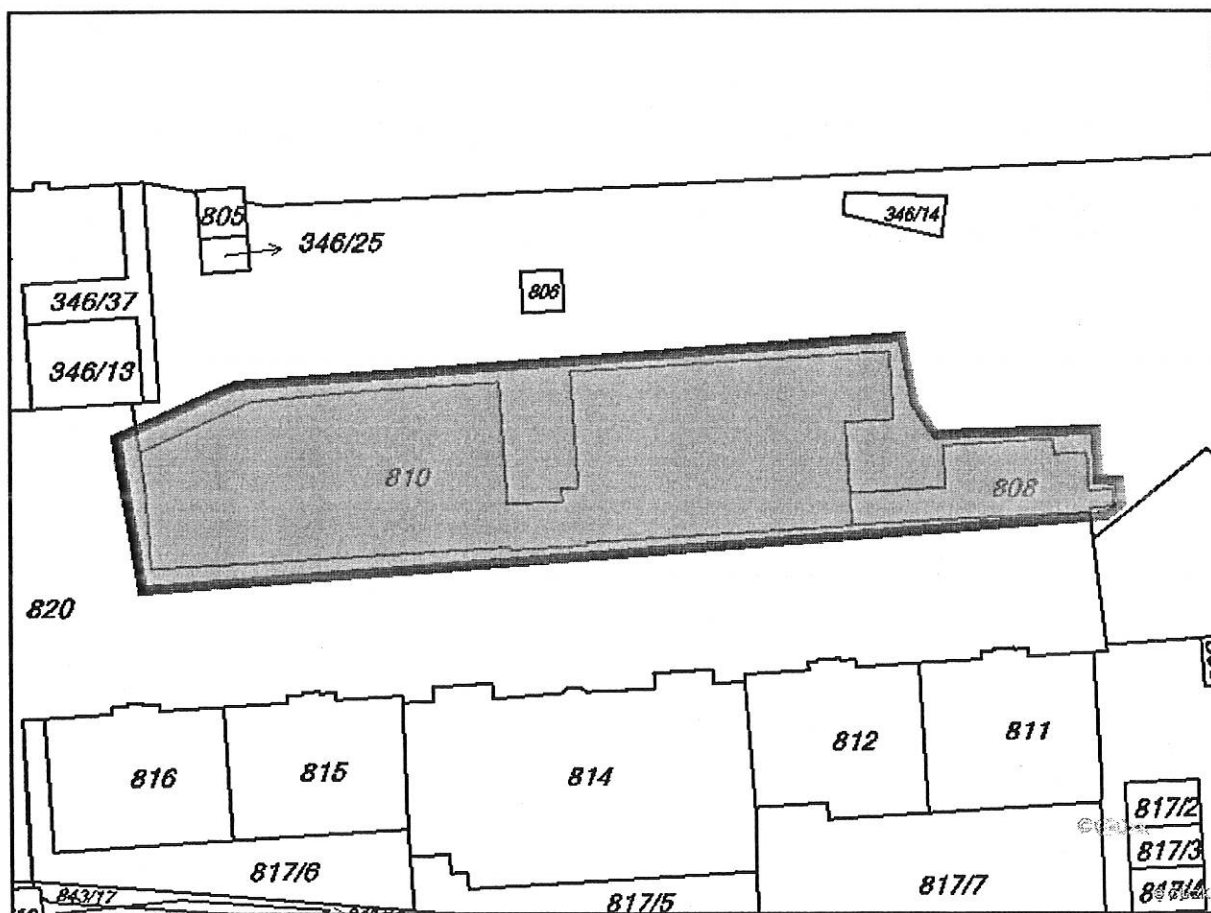
PIN: 6573

Úhradu částky za vyjádření provedte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.



Žádost č. j. UPTS/OS/224136/2019

## Zájmové území



**Poznámka:** Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.



# Elektrárna Tisová, a.s.

Tisová 2, 356 01 Březová

13/

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 1007/35  
30100 Plzeň

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZEDNE  
2019282573/ /19.07.2019

NAŠE ZNAČKA  
393/2019

VYŘÍZUJE/LINKA  
Josef Kníže  
723 187 321  
352 468 238

MÍSTO ODESLÁNÍ/DNE  
Tisová/30.07.2019

Věc: Vyjádření k technické infrastruktuře

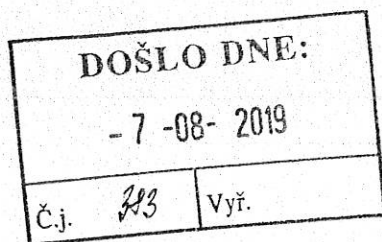
Na základě Vaší žádosti ze dne 19.07.2019 o vyjádření k technické infrastruktuře sdělujeme, že se v zájmovém území akce „Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov“ nenachází žádné zařízení soustavy CZT v majetku Elektrárna Tisová, a.s.

S pozdravem

Josef Kníže  
vedoucí odboru teplárenství

Elektrárna Tisová, a.s.  
Tisová 2  
356 01 Březová

DOŠLO DNE:	
- 2 -08- 2019	
Č.j. 344	Vyř.



SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň

*Vaše značka:*

*Naše značka:*

Teplofikace /2019

*Vyřizuje:*

Klein/359808621

*Sokolov dne:*

5.8.2019

**Věc: Vyjádření z hlediska existence inženýrských sítí**

K Vaší žádosti ze dne 19.7.2019 o vyjádření k akci „**Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č.808 v k.ú. Sokolov**“ Vám sdělujeme, že ve Vámi zakresleném zájmovém území se naše inženýrské sítě – teplovod nenachází.

Platnost tohoto vyjádření je do 08/2020.

S pozdravem

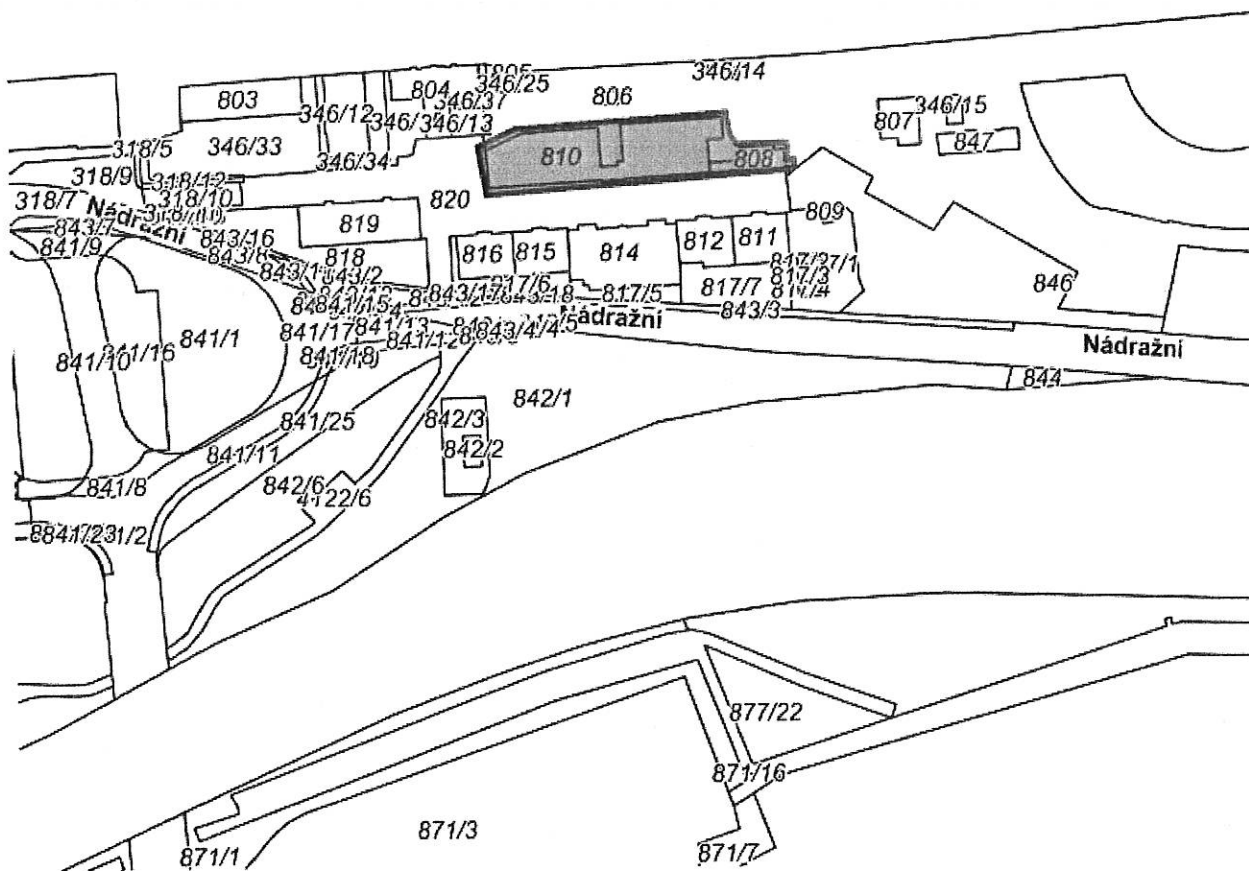
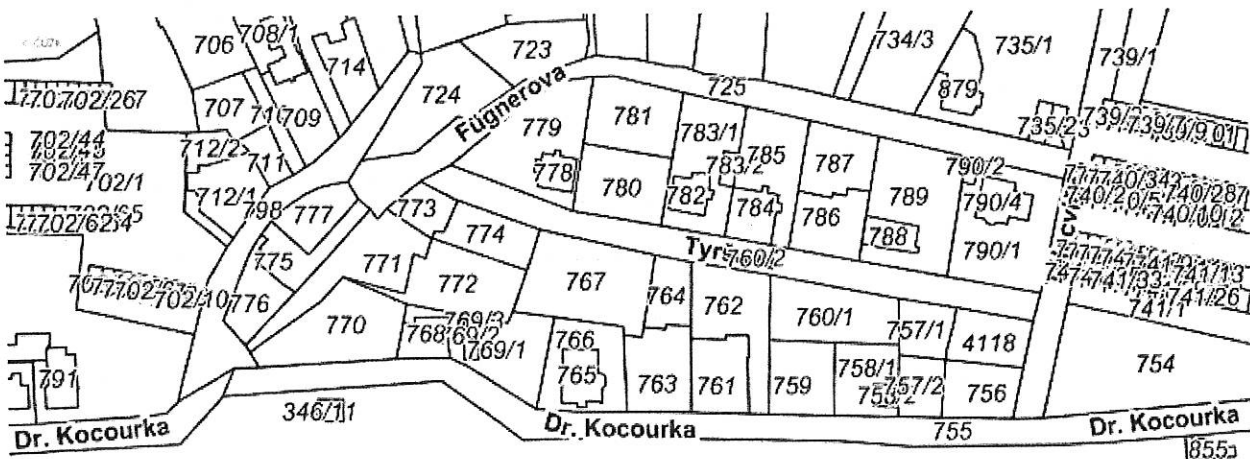
KLEIN Petr  
vedoucí Teplofikace

**Sokolovská bytová s.r.o.**  
Komenského 77, 356 40 Sokolov  
(24)

Příloha: 1x potvrzená situace zájmového území

Evid. č. žádosti: 2019282573  
 Pořadové číslo polygonu: 1  
 Katastrální území: Sokolov (Sokolov) 752223  
 Popis polygonu:

### Polygon 1 - Detail



0 20 40 60m

Podkladová data © CÚZK

V ZU SE INŽ. SÍTĚ SOKOLOVSKÉ BYTOVÉ S.R.O. NENACHÁZEJÍ.

utilityreport

Tato žádost byla vygenerována službou UtilityReport, kterou provozuje HRDLIČKA spol. s r. o. Více na [www.mawis.eu](http://www.mawis.eu).  
 V případě dotazu kontaktujte zákaznické centrum na telefonní: +420 251 618 458 nebo e-mailu: [info@hrdlicka.cz](mailto:info@hrdlicka.cz)

Sokolovská bytová s. r. o.  
 Komenského 77, 356 40 Sokolov

5.8.2019

15,

**Od:** "Barbora Šiková" <barbora.sikova@sudop-plzen.cz>**Komu:** "odouz.pha@centrum.cz" <odouz.pha@centrum.cz>**Předmět:** žádost o vyjádření**Datum:** 19. 07. 2019 12:18**Velikost:** 1,7 MB**Přílohy:** 73-2019\_žádost o vyjádření.pdf, KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES.pdf, SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ.pdf

DOŠLO DNE:	
- 7 -08- 2019	
Č.j. 42	Vyř.

Dobrý den,

v příloze zasílám žádost o vyjádření se zájmovým územím.

Mnohokrát děkuji.

S pozdravem

**Barbora Šiková**

projektant pozemních staveb

SUDOP Project Plzeň a.s.

Plachého 1007/35

301 00 Plzeň

DIČ:CZ45359148

tel: 377 328 106

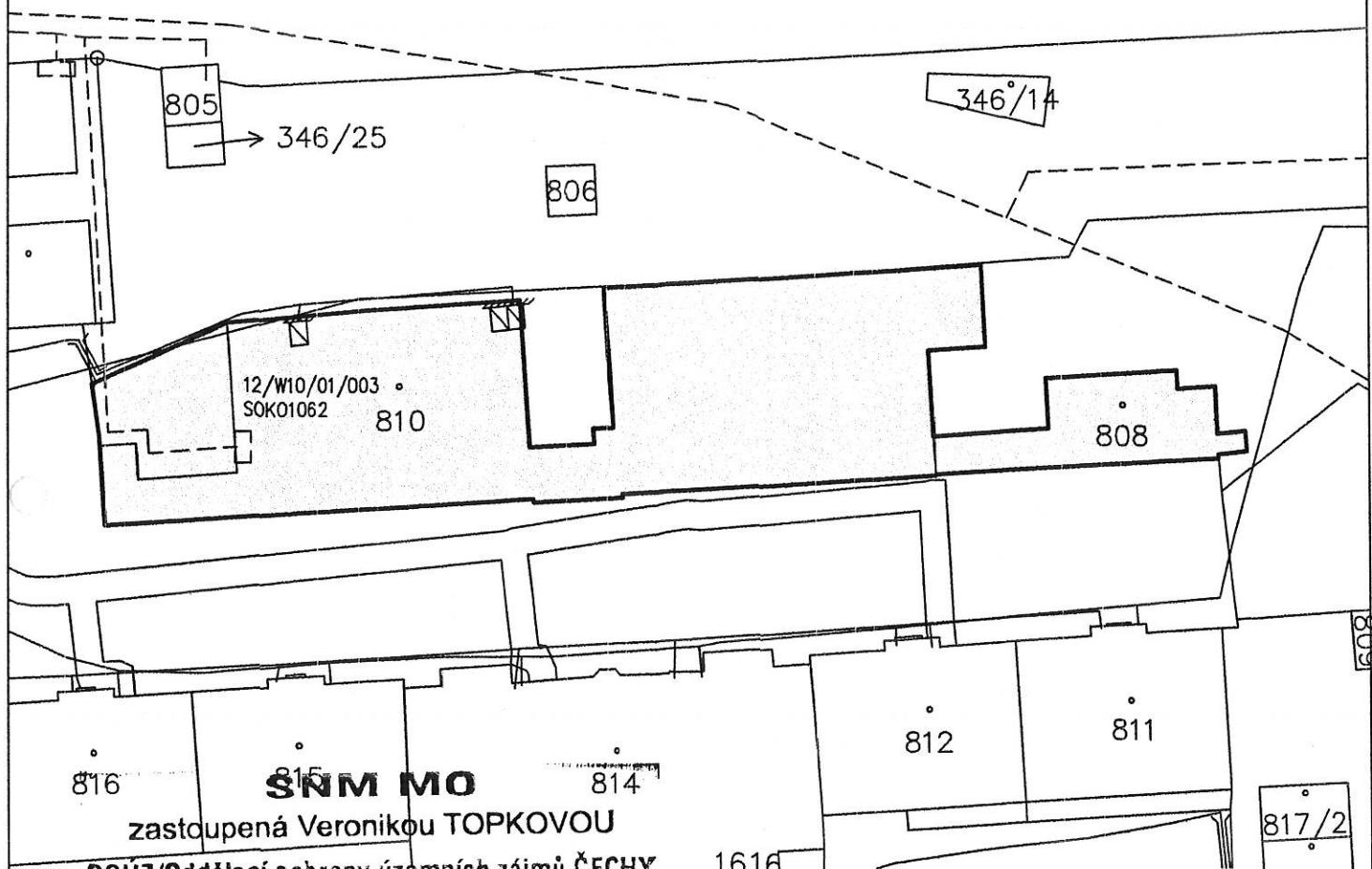
mob: ---

e-mail: [barbora.sikova@sudop-plzen.cz](mailto:barbora.sikova@sudop-plzen.cz)

[www.sudop-plzen.cz](http://www.sudop-plzen.cz)



# KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES



zastoupená Veronikou TOPKOVOU  
OOÚZ/Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY

Souhlasí  
s realizací stavby dle příložené dokumentace.  
Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ


VPS/17 - 20.10.2017  
Praha dne: 31.7.2017

Objekty určené k demolici

Číslo pozemku

Index	Datum	Popis změny	Zprac.

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO OHLAŠENÍ A PROVEDENÍ STAVBY

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 301 00	 <div>SUDOP Project Plzeň a.s. projekty, engineering, stavby  Plachého 35, 301 00 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz</div>			
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAVBY	T. NOVOTNÝ, DIS.				
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAV.OBJ.	T. NOVOTNÝ, DIS.				
VYPRACOVAL	B. ŠIKOVÁ				
KONTROLOVAL	T. NOVOTNÝ, DIS.				
MÍSTO STAVBY	SOKOLOV				
INVESTOR	MĚSTO SOKOLOV				
AKCE:			ČÍSLO ZAKÁZKY	520-19-3-1	
Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov			DATUM	07/2019	KOPIE Č.
			FORMÁT	1 x A4	
			ČÁST DOKUMENTACE	C2.3	
			MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU	
			1:500	-	
OBSAH:					
KARASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES					



16/

**SOTES Sokolov spol. s r.o. Chebská 1939 356 11 Sokolov**

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Šiková Barbora  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň

Evidenční číslo žádosti. 2019282573

DOŠLO DNE:	
20 -08- 2019	
Č.j. <i>408</i>	Vyř.

Věc: Vyjádření k existenci sítí veřejného osvětlení na akci: Demolice bývalého objektu  
ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov.

V zájmovém území se nenachází podzemní zařízení veřejného osvětlení patřící fa. SOTES  
Sokolov.

V Sokolově  
Dne: 16. 8. 2019

Za středisko VO  
Stanislav Strnad

*Strnad*  
SOTES Sokolov spol. s r.o.  
Chebská 1939, 356 11 Sokolov  
IČ: 252 48 758, DIČ: CZ25248758  
Tel.: 359 808 451





ČD-TELEMATIKA

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň

Číslo jednací 1201911973

Datum 15.8.2019

Vyřizuje Petr Pitoňák

telefon +420 724 213 325

e-mail Petr.Pitonak@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k předprojektové přípravě, studii.**

Název stavby: **Demolice bývalých objektů ČD  
na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov**

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

**Vyjádření pozbývá platnosti dne 15.8.2021**

**Dotčená zařízení:**  
Mk Sokolov

**Všeobecné podmínky ochrany:**

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese [www.cdt.cz/](http://www.cdt.cz/) vytyceni) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace,

[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)

ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

#### **Specifické podmínky SŽDC, s.o. :**

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č.146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

#### **Další upřesňující podmínky:**

Do předmětných objektů na demolici vede místní kabel č.816.

Ten by se měl tudíž zrušit, viz plány v příloze.

**Počet příloh: 4**

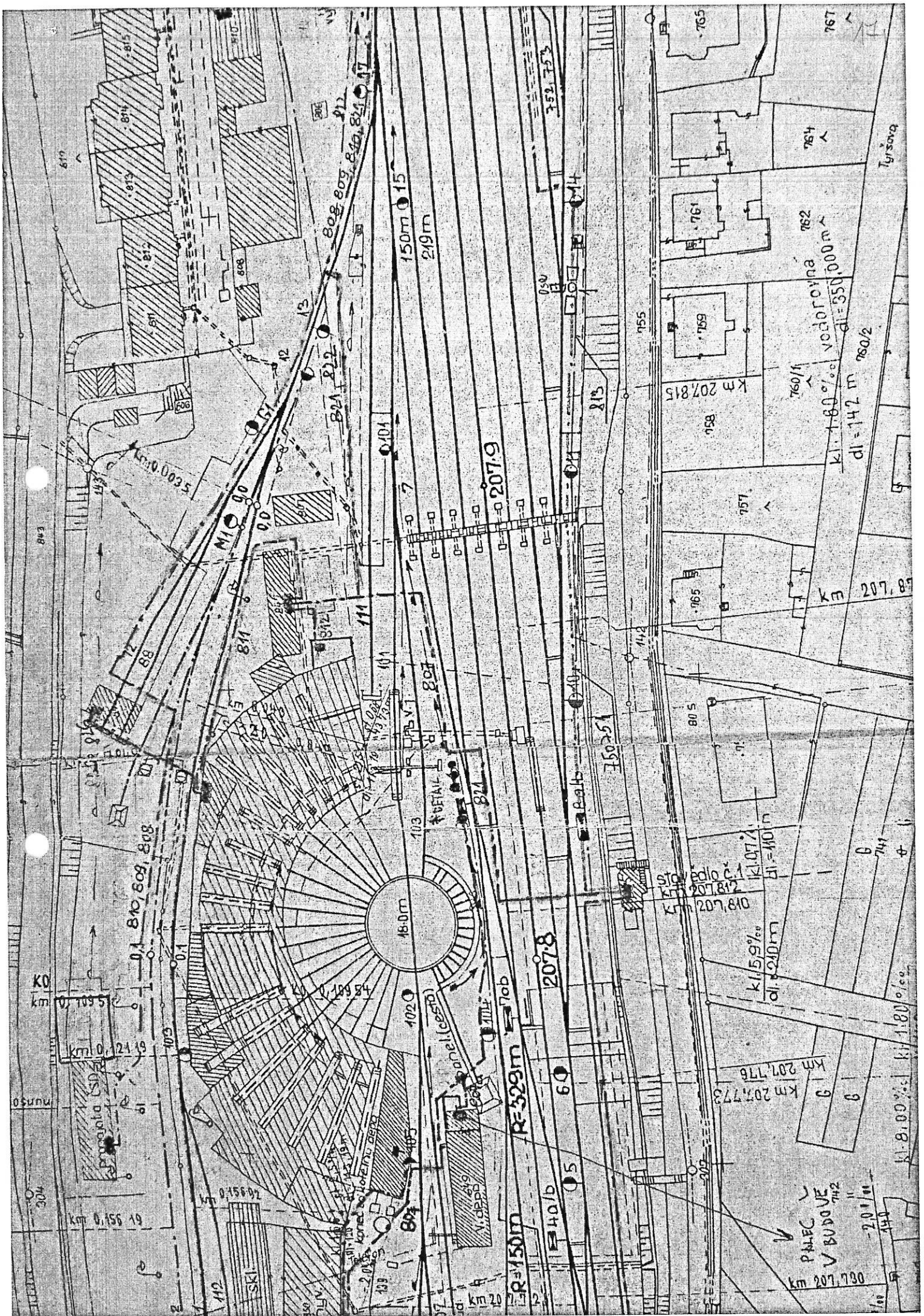
ČD - Telematika a.s.  
Pernerova 2819/2a  
130 00 Praha 3

[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938











171

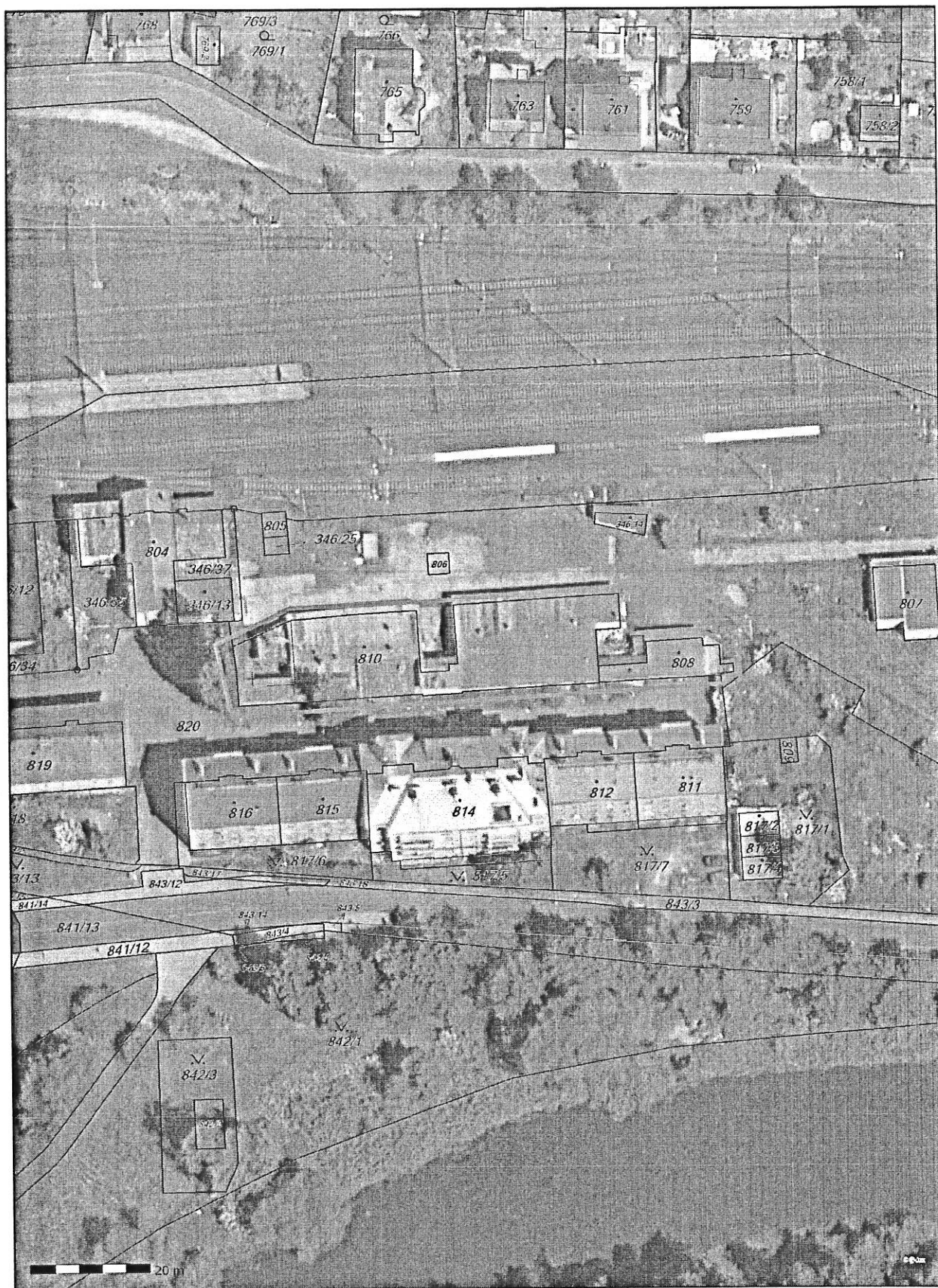


ČD-TELEMATIKA

Příloha k vyjádření číslo jednací: 1201911973

Situace: 1/1

Podkladová data (c) ČUZK



www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938





Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Technická ústředna dopravní cesty  
Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 - Libeň

17

**Všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železniční dopravní cesty s.o. (ve správě Technické ústředny dopravní cesty)**

Schváleno SŽDC – TÚDC č.j.: 4856/2016-SŽDC-TÚDC-ÚATT ze dne: 10. 6. 2016

ČD - Telematika a.s. jako organizace udržující, je na základě smluvního vztahu odpovědná za zajištění provozu, dohledu, servisu a údržby na zařízení telekomunikační infrastruktury Správy železniční dopravní cesty s.o. ve správě Technické ústředny dopravní cesty (dále jen SŽDC)

Stavebník pracující v blízkosti kabelového vedení, nebo manipulující s kabelovým vedením v majetku SŽDC je povinen učinit veškerá potřebná opatření tak, aby nedošlo k poškození nebo zhoršení kvality telekomunikačních vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajišťuje:

- aby projektová dokumentace byla zpracovaná dle platné legislativy. V polohopisných výkresech dokumentace je nutno uvádět železniční kilometry (jestliže se jedná o ochranné pásmo dráhy)
- aby činnosti na majetku SŽDC uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení byly v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
- písemné vyrozumění organizaci udržující, o zahájení prací a to nejméně 15 dnů předem
- aby před zahájením zemních prací bylo pracovníky ČD – Telematika a.s. (kontakty naleznete na [www.cdt.cz](http://www.cdt.cz), sekce **O nás – Informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě**) provedeno vytyčení polohy podzemního telekomunikačního vedení a zařízení přímo ve staveništi (trase),
- prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení),
- upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
- upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání
- řádné zabezpečení odkrytého podzemního telekomunikačního vedení (zařízení) proti poškození, zcizení a řádné zajištění výkopů případně včetně osvětlení,
- odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojižděna vozidly nebo stavební mechanizací,
- ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech
- odpovídající ochranu příslušenství kabelových tras (ochranné a označující prvky, tzn. žlaby, chráničky, HDPE trubky, kabelové označovníky, markery, ...)
- aby organizace provádějící zemní práce zhuťovala zeminu pod kabelem před jeho zakrytím po vrstvách (záhozem) a vyzvala ČD - Telematika a.s. (kontakty naleznete na [www.cdt.cz](http://www.cdt.cz), sekce **O nás – Informace pro stavebníky - Vytyčení trasy telekomunikačního vedení, kontrola na stavbě**) k provedení kontroly před zakrytím kabelu, zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byl dodržován zákaz skládek, deponií materiálu, vysazování trvalých porostů a budování zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat, ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou,
- aby při křížení, příp. souběžích podzemních telekomunikačních vedení byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“,
- aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 73 3050 „Zemní práce“ zejména čl.20 a 21, ČSN 33 2160 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN,VVN a ZVV a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
- neprodlené ohlášení každého poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení organizaci ČD - Telematika a.s (telefonicky HELP DESK: +420 972 110 000)
- ohlášení ukončení stavby organizaci udržující, včetně správce a jeho pozvání ke kolaudačnímu řízení,
- aby při provádění prací byly respektovány podmínky vyplývající ze zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách a zákonu 183/2006 Sb., Stavební zákon včetně platných prováděcích vyhlášek.,
- provedení prací (včetně projektování) na telekomunikačním vedení (zařízení) organizací, jejíž pracovníci provádějící práce mají platné příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení, dle zákona o drahách č.266/1994Sb., „Podmínky odborné způsobilosti“ výše uvedeného zákona a vyhl.č.101/1995 Sb., a příslušných výnosů SŽDC (zejména Předpisem SŽDC Zam 1). Toto (časově omezené) oprávnění lze získat složením příslušné odborné zkoušky u fideletství SŽDC.
- uzavření „Smlouvy o vynucené překládce podzemního komunikačního vedení“ se správcem kabelu (Správa železniční dopravní cesty s.o., Technická ústředna dopravní cesty, Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň) v případě kdy je telekomunikační vedení (zařízení) položeno nebo jeho poloha změněna mimo pozemky SŽDC,
- ověření výškového umístění vedení (zařízení) ručně kopanými sondami vzhledem k tomu, že správce neodpovídá za změny provedené bez jeho vědomí nad trasou vedení (zařízení)

**Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., O elektronických komunikacích, zákona 266/1994 Sb., Zákon o drahách.**

**Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší správce SŽDC kterým je: Správa železniční dopravní cesty s.o. Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.**

Obchodní firma:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1 – Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obch. rejstříku: Městský soud v Praze, spis. značka A 48384

[www.szdc.cz](http://www.szdc.cz)

Doručovací adresa:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

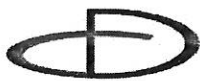
Malletova 10/2363, 190 00 Praha 9 – Libeň

[www.tudc.cz](http://www.tudc.cz)

Technická ústředna založena 1957



UKAS is a member of Registrar of Standards (RSG) Ltd. TÜV is a member of Registrar of Standards (RSG) Ltd. This logo certifies that TÜV has introduced an integrated system management system (SMS) according to the requirements of ISO 9001 and ISO 14001. It is not a certification of products or services.



ČD-TELEMATIKA

14

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 1007/35  
301 00 Plzeň

Číslo jednací 1201911973

Datum 15.8.2019

Vyřizuje Petr Pitoňák

telefon +420 724 213 325

e-mail Petr.Pitonak@cdt.cz

Věc: Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k předprojektové přípravě, studii.

Název stavby: Demolice bývalých objektů ČD  
na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

**Vyjádření pozbývá platnosti dne 15.8.2021**

Dotčená zařízení:

Mk Sokolov

#### **Všeobecné podmínky ochrany:**

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací.

Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese [www.cdt.cz/](http://www.cdt.cz/) vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace,

[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)

ve kterém budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o. 17

Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

#### **Specifické podmínky SŽDC, s.o. :**

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

#### **Další upřesňující podmínky:**

Do předmětných objektů na demolici vede místní kabel č.816.

Ten by se měl tudíž zrušit, viz plány v příloze.

**Počet příloh: 4**

ČD - Telematika a.s.  
Pernerova 2819/2a  
130 00 Praha 3

[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)

17

**Barbora Šiková**

---

**Od:** Michala Bartoňová  
**Odesláno:** pátek 16. srpna 2019 10:49  
**Komu:** Barbora Šiková  
**Předmět:** FW: Demolice bývalých objektů ČD  
  
**Důležitost:** Vysoká

**From:** Petr.Pitonak@cdt.cz [mailto:Petr.Pitonak@cdt.cz]  
**Sent:** Friday, August 16, 2019 10:44 AM  
**To:** Michala Bartoňová  
**Subject:** Odp: Demolice bývalých objektů ČD  
**Importance:** High

Dobrý den, vyjádření č. 1201911973 z 15.8. 2019 je souhlasné.

**Petr Pitoňák**  
Specialista ochrany kabelových sítí\_V

**ČD - Telematika a.s.**

Wolkerova 150/12, 350 02 Cheb  
Tel.: +420 972 443 121  
Mobil: +420 724 213 325, +420 603 363 807  
E-mail: [Petr.Pitonak@cdt.cz](mailto:Petr.Pitonak@cdt.cz)  
[www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)

---

Tento email je určen výlučně adresátovi, popřípadě adresátům, a jeho obsah je důvěrný. Pokud jste tuto zprávu obdrželi omylem a nejste jejím zamýšleným příjemcem, informujte o této skutečnosti bezodkladně odesílatele zprávy, odstraňte ji, včetně případných příloh, z Vašeho systému a dále zamezte, aby se tato dostala do dispozice dalším neoprávněným osobám.

ČD - Telematika a.s. tímto dále informuje adresáta emailu, že poptává-li tímto emailem po adresátovi plnění, činí tak vůči němu pouze nezávaznou poptávku a toto její jednání nelze považovat za příslib uzavření smlouvy, neuvede-li odesílatel tohoto emailu jinak. ČD - Telematika a.s. si vyhrazuje právo s adresátem smlouvu neuzavřít. ČD - Telematika a.s., v souladu s § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo s odchylkou. ČD - Telematika a.s. nepřipouští uzavření smlouvy odkazující na obchodní podmínky, které si podle § 1751 odst. 2 občanského zákoníku vzájemně odporují. ČD - Telematika a.s., v souladu s § 1758 občanského zákoníku, nepřipouští uzavření smlouvy a její změny či doplnění v jiné než písemné formě; vzhledem k tomu se nepoužije § 1757 občanského zákoníku.

Ochrana osobních údajů je v ČD - Telematika a.s. řešena v souladu s právními předpisy EU ("GDPR") a ČR ("zákon o ochraně osobních údajů") prostřednictvím dokumentů zajišťujících souladnost s danými právními předpisy, a to: Podmínky ochrany osobních údajů a Zásady zpracování osobních údajů, oba dokumenty ke stažení na [www.cdt.cz/soubory-ke-stazeni](http://www.cdt.cz/soubory-ke-stazeni).

---

**Od:** "Michala Bartoňová" <[michala.bartonova@sudop-plzen.cz](mailto:michala.bartonova@sudop-plzen.cz)>  
**Komu:** "Petr.Pitonak@cdt.cz" <[petr.pitonak@cdt.cz](mailto:petr.pitonak@cdt.cz)>  
**Datum:** 16.08.2019 10:32  
**Předmět:** Demolice bývalých objektů ČD

---

Dobrý den,

píši Vám z důvodu akce viz výše na pozemcích p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov. Dle tel. domluvy s kolegyní Šikovou bychom potřebovali od Vás písemně (postačí mailem), že vyjádření vydané dne 15. 8. 2019 s číslem jednací 1201911973 je souhlasné a není potřeba od nás zajišťovat vytyčení. Budeme tuto PD dávat i na stavební úřad a z vašeho vyjádření není patrné, že je souhlasné a je možno ho i použít pro stavební řízení (Projektová dokumentace bouracích prací).

Děkuji  
S pozdravem

**Michala Bartoňová**

projektant POS  
SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 35  
301 25 Plzeň  
tel: 377 328 106  
fax: 377 328 107  
e-mail: [michala.bartonova@sudop-plzen.cz](mailto:michala.bartonova@sudop-plzen.cz)

## **Vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců zařízení**

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:  
Ze dne:

Číslo jednací: KHSKV 9311/2019/HOK/Dvo

Vyřizuje: Lucie Dvořáková  
Telefon: 355 328 242  
E-mail: lucie.dvorakova@khskv.cz

Datum: 19.08.2019

SUDOP Project Plzeň a.s.

Barbora Šiková  
Plachého 35  
301 25 Plzeň

DOŠLO DNE:

22-08-2019

Č.j. 410

Vyř.

**Sokolov, Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov**

**Stavebník:** Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČ 00259586

**Zástupce stavebníka:** SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 25 Plzeň, IČ 45359148 na základě plné moci ze dne 01.08.2019

Na základě žádosti zástupce stavebníka o závazné stanovisko doručené dne 14.08.2019 posoudila Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (dále jen „KHS KK“) předloženou projektovou dokumentaci pro odstranění výše uvedené stavby přiloženou jako součást žádosti.

Předmětem projektové dokumentace je odstranění bývalých objektů ČD v Nádražní ulici na p.č. 810 a p.č. 808 v Sokolově. Dle přiložené souhrnné technické zprávy stavba neobsahuje azbest.

Z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví konstatujeme, že uvedené řízení nepodléhá posouzení dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a KHS KK v tomto případě stanovisko ve smyslu § 4 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) **nevydává.**

KHS KK však upozorňuje, že v případě zjištění přítomnosti azbestu během odstraňování stavby, je v souladu s ustanovením § 41 zákona zaměstnavatel, jehož zaměstnanci budou při odstraňování stavby vykonávat práce spojené s možnou expozicí azbestu, povinen ohlásit tyto práce nejméně 30 dnů před jejich zahájením a současně projednat opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s možnou expozicí azbestu s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví, tj. KHS KK.

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje  
se sídlem v Karlových Varech  
Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary  
oddělení hygieny obecné a komunální  
Sokolov

Ing. Irena Lupínková  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Sokolov

## Příloha

1x předložená projektová dokumentace

## Kopie

KHS KK – oddělení hygieny obecné a komunální Sokolov





## DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SOL0687/19-2/Ho

Č. j.: DUCR-43396/19/Ho

Oprávněná úřední osoba: Hrabý Josef Ing.

V Plzni dne 14. srpna 2019

Telefon: +420 972 524 098 (linka 225)

Mobil: 602 686 752

E-mail: hraby@ducrcz

Drážní úřad obdržel dne 13. srpna 2019 Váš dopis č.j. 1-79/2019 ze dne 12.8.2019, ve kterém žádáte Drážní úřad o vyjádření k dokumentaci bouracích prací pro odstranění staveb názvu „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“.

Stavby určené k demolicí jsou v ochranném pásmu celostátní dvoukolejné **elektrifikované** dráhy, železniční tratě Chomutov – Cheb, v žel. km 207,800, v minimální vzdálenosti 17 m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavby se nachází na pozemcích parc. č. 810 a 808, oba pozemky jsou v k.ú. 752223 Sokolov, obci 560286 Sokolov, okrese Sokolov.

Drážní úřad nemá zákonné zmocnění vydávat závazné stanovisko pro odstranění staveb na dráze. Z tohoto důvodu vydává pro odstraňování staveb na dráze pouze stanoviska.

Drážní úřad s předmětnou demolicí, odstraněním staveb **souhlasí** za níže uvedených podmínek.

### Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Odstranění staveb bude provedeno podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Odstraněním staveb nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Při demolicích objektů nesmí dojít ke znečištění kolejiště sutí.

Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 06 Praha 2



Ing. František Kuška  
ředitel územního odboru Plzeň

### Příloha:

- 1x odsouhlasená dokumentace bouracích prací

### Rozdělovník:

- SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého č. 1007/35, 301 00 Plzeň

Outřez b. č. j. DÚČR - 42376/19/Hc  
20. srpna 2017


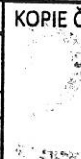
Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 00 Praha 2

39



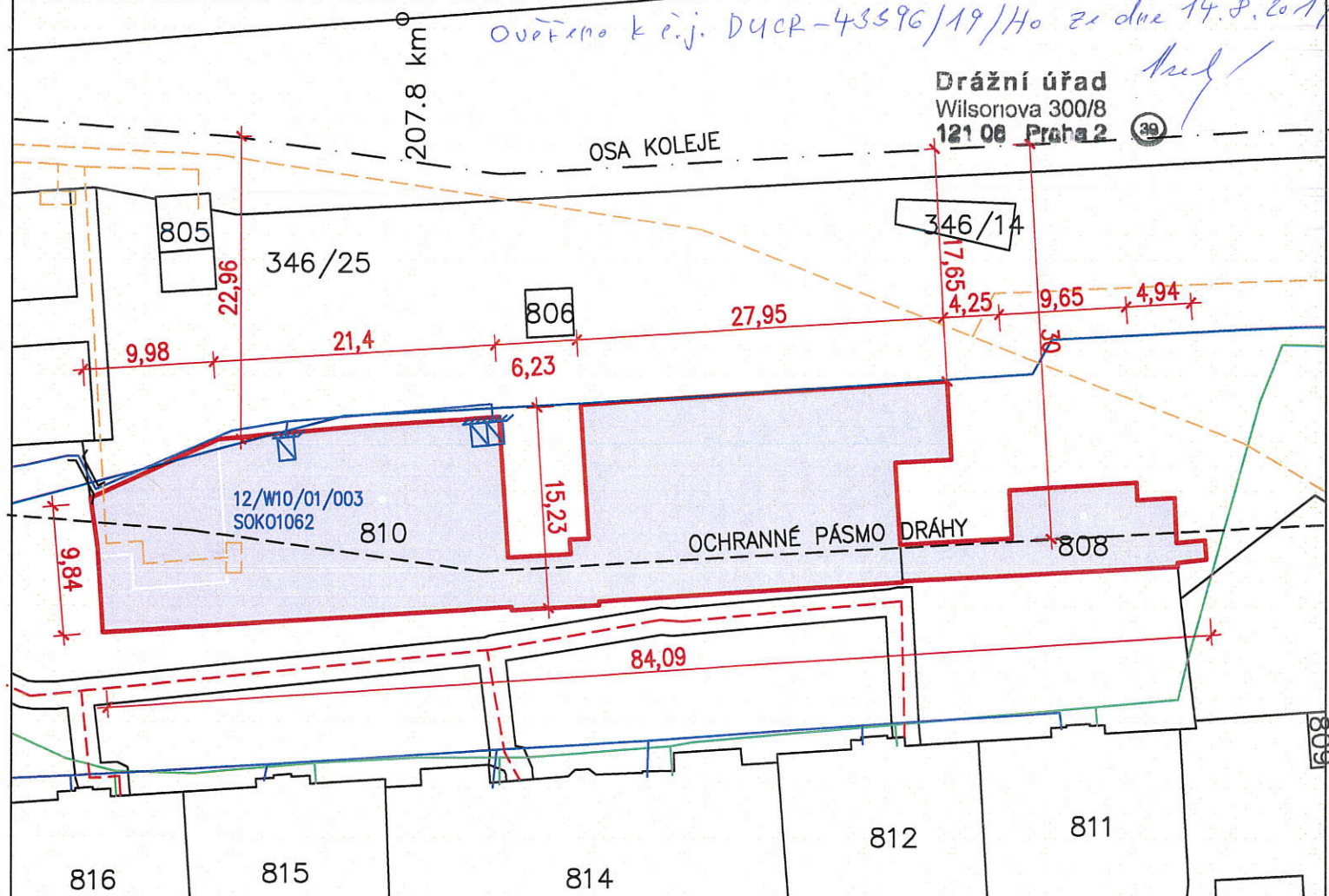
Index	Datum	Popis změny	Zprac.

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 301 00	 <b>SUDOP Project Plzeň a.s.</b> projekty, engineering, stavby  Plachého 35, 301 00 PLZEŇ Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz	
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAVBY	T. NOVOTNÝ, DiS.		
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAV.OBJ.	T. NOVOTNÝ, DiS.		
VYPRACOVAL	B.ŠIKOVÁ		
KONTROLOVAL	T. NOVOTNÝ, DiS.		
MÍSTO STAVBY	Sokolov, Nádražní ulice		
INVESTOR	Město Sokolov		
AKCE:			
Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov		ČÍSLO ZAKÁZKY	520-19-3
		DATUM	08/2019
OBSAH:	FORMÁT	A4	KOPIE Č. 
	ČÁST DOKUMENTACE	-	
	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU	
	-	-	

# KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

Ověřeno k č.j. DUCR-43596/19/Ho ze dne 14.8.2019



Drážní úřad  
Wilsonova 300/8  
121 08 Praha 2

## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ



Objekty určené k demolici

346/38

Číslo pozemku



Metalický kabel (CETIN)



Podzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ-Distribuce)



sítě (ČD-Telematika)



Kolektor



GasNet, s.r.o. – plynovod STL



Podzemní vedení NN  
do 1 kV (ČEZ-Distribuce)

Index	Datum	Popis změny	Zprac.

## PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 301 00
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAVBY	T. NOVOTNÝ, DiS.
ODPOVĚDNÝ PROJ. STAV.OBJ.	T. NOVOTNÝ, DiS.
VYPRACOVAL	B. ŠIKOVÁ
KONTROLOVAL	T. NOVOTNÝ, DiS.
MÍSTO STAVBY	Sokolov
INVESTOR	Město Sokolov

SUDOP Project Plzeň a.s. projekty, engineering, stavby	Plachého 35, 301 00 PLZEŇ
	Tel.: 377 328 108, Fax 377 328 107 E-mail: sudop@sudop-plzen.cz

AKCE:	Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ A KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

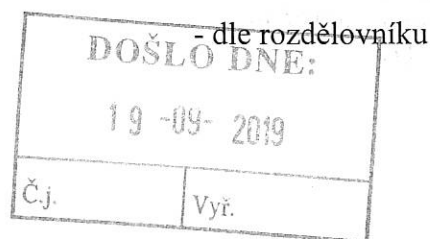
ČÍSLO ZAKÁZKY	520-19-3-1
DATUM	07/2019
FORMÁT	1 x A4
ČÁST DOKUMENTACE	C2.3
MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU
1:500	-

KOPIE Č.  
2



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV**  
**Odbor životního prostředí**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: 1-79/2019 / 12.08.2019  
ČÍSLO SPISU: MUSO/96225/2019/OŽP/JIRY  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/96225/2019/OŽP/JIRY  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 132416/2019  
VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová  
TEL.: +420 354 228 177  
E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz  
DATUM: 17.09.2019



## SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

### „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“

Dne 14.08.2019 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedené akci pro odstranění stavby. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

**Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.)**

(Bc. Nikola Chudáčiková, tel. +420 354228 168)

Na základě předložených projektových podkladů bude vydáno závazné stanovisko.

**Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)**

(Bc. Nikola Chudáčiková, tel. +420 354228 168)

Na základě předložených projektových podkladů bude vydáno závazné stanovisko.

**Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)**

(Ing. Linda Tomesová, tel. +420 354228 166)

Dle projektové dokumentace demolice stavby nevyžaduje kácení dřevin. V blízkosti stavby se nachází vzrostlé topoly a smrk. Orgán ochrany přírody upozorňuje, že výkopovými pracemi nesmí dojít k poškození kořenového systému dřevin nacházejících se v blízkosti stavby. Dřeviny budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Za poškození dřevin hrozí postih dle § 87 nebo 88 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)**

(Bc. Olga Brázdová, tel. +420 354228 176)

Bez připomínek, stavbou nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

**Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)**

(Ing. Jana Musilová, tel. +420 354228 171)

Bez připomínek, stavbou nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

**Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)**

(Ing. Radomíra Kiclová, tel. +420 354228 174)

Z hlediska ochrany vod připomínáme, že se předmětná stavba nachází v záplavovém území vodního toku Ohře. K provedení záměru je nutný souhlas, dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu,

kterým je Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí.

K žádosti o vydání souhlasu je zapotřebí doložit stanovisko správce toku a povodí.

**Městský úřad Sokolov**  
*Odbor životního prostředí*

*Viš.*



**Ing. Jitka Škrabalová**

vedoucí odboru životního prostředí

***Příloha:***

Projektová dokumentace paré č. 3

**ROZDĚLOVNÍK:**

***Žadatelé:***

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,

v zastoupení: **SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí,  
301 00 Plzeň 1**

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV**  
**Odbor životního prostředí**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

---

ČÍSLO SPISU: MUSO/108661/2019/OŽP/NICHU  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/108661/2019/OŽP/NICHU  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 133393  
VYŘIZUJE: Bc. Nikola Chudáčiková  
TEL.: +420 354 228 168  
E-MAIL: nikola.chudacikova@mu-sokolov.cz

DATUM: 18.9.2019

DOŠLO DNE:	
19-09-2019 <i>AS</i>	
Čj. <i>960</i>	Vyř.

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán odpadového hospodářství (dále jen "orgán odpadového hospodářství") příslušný dle § 79 odst. 4 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává žadateli, kterým je:

**Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 (dále jen „žadatel“)**

**souhlasné závazné stanovisko** dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech ke stavebnímu řízení k akci „**Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov**“ z hlediska nakládání s odpady. Projektovou dokumentaci zpracoval Tomáš Novotný, DiS., ČKAIT: 0202083, srpen 2019.

Popis:

Projektová dokumentace řeší odstranění bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808, k. ú. Sokolov.

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

## **Odůvodnění**

Městský úřad Sokolov odbor životního prostředí obdržel dne 14.8.2019 žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady ke stavebnímu řízení k akci „**Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov**“, kterou podalo Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1.

K žádosti bylo doloženo:

Plná moc

Průvodní zpráva

Souhrnná technická zpráva

Situace širších vztahů

Katastrální a koordinační situační výkres

Nakládání s odpady vzniklými v průběhu realizace stavby je uvedeno v kapitole B.8 souhrnné technické zprávy. Text obsahuje základní zásady vyplývající z platných právních předpisů upravujících odpadové hospodářství a základní přehled pravděpodobně vzniklých odpadů včetně jejich katalogového zařazení.

V dokumentaci je citována již neplatná vyhláška č. 381/2001 Sb., která byla nahrazena vyhláškou č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, chybný údaj o prováděcím předpisu sám o sobě nezpůsobuje zásadní nesprávnost dokumentace.

Vzhledem k tomu, že způsob nakládání s odpady vzniklými během stavby popsany v předložené projektové dokumentaci je v souladu se zákonem o odpadech, vydal orgán odpadového hospodářství souhlasné závazné stanovisko.

### **Poučení**

Toto závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 79 odst. 4 zákona o odpadech, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

**Bc. Nikola Chudáčiková**  
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Žadatel:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,

v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00

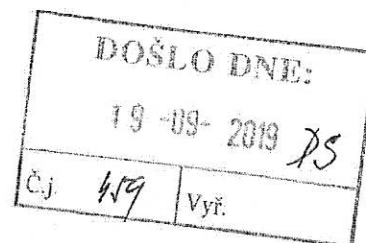
Plzeň 1



**MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV**  
**Odbor životního prostředí**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/108637/2019/OŽP/NICHU  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/108637/2019/OŽP/NICHU  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 133360  
VYŘIZUJE: Bc. Nikola Chudáčiková  
TEL.: +420 354 228 168  
E-MAIL: nikola.chudacikova@mu-sokolov.cz

DATUM: 18.9.2019



### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí jako orgán ochrany ovzduší příslušný dle § 11 odst. 3 a § 27 zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

vydává

**souhlasné závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší z hlediska ochrany ovzduší k akci „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“ k provedení demoličních prací, které jsou zdrojem znečišťování ovzduší nevyjmenovaným v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší na parc. č. 808 v k.ú. Sokolov, obec Sokolov, parc. č. 810 v k.ú. Sokolov, obec Sokolov;**

#### **- Demoliční práce na p. č. 810 a p. č. 808, k. ú. Sokolov**

Toto souhlasné závazné stanovisko se vydává jako podklad závazný pro výrokovou část povolujícího rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, případně pro jiný úkon dle stavebního zákona k provedení demoličních prací.

#### **Odůvodnění**

Městský úřad Sokolov odbor životního prostředí obdržel dne 14.8.2019 podklady pro vydání závazného stanoviska k provedení demoličních prací, které jsou zdrojem znečišťování ovzduší. Podklady předložilo Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., IČO: 45359148, Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1.

Stacionární zdroj - Demoliční práce na p. č. 810 a p. č. 808, k. ú. Sokolov.

Doložené podklady:

Plná moc

Průvodní zpráva

Souhrnná technická zpráva

Situace širších vztahů

Katastrální a koordinační situační výkres

Vzhledem k tomu, že se místo odstranění stavby nenachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší a že opatření ke snižování emisí popsaná v souhrnné technické zprávě v části B.5 e) jsou v souladu s vyhláškou 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší, vydal orgán ochrany ovzduší souhlasné závazné stanovisko.

#### **Poučení**

Toto závazné stanovisko je dle § 149 odst. 1 správního řádu úkonem učiněným správním orgánem na základě § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které je závazným stanoviskem podmíněno.

**Bc. Nikola Chudáčiková**  
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Žadatel:

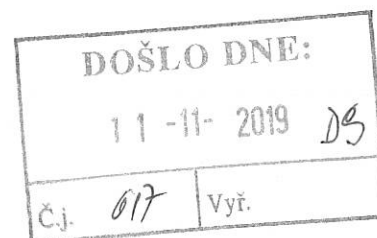
Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,

v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00

Plzeň 1

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV**  
**Odbor životního prostředí**  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

ČÍSLO SPISU: MUSO/115415/2019/OŽP/KABR  
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/115415/2019/OŽP/KABR  
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 156393/2019  
VYŘIZUJE: Bc. Kateřina Brandlová  
TEL.: +420 354 228 178  
E-MAIL: katerina.brandlova@mu-sokolov.cz



DATUM: 08.11.2019

## ROZHODNUTÍ – SOUHLAS

Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

žadateli, kterým je:

**Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1**, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

**I. uděluje souhlas** dle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona k záměru „Demolice bývalých objektů ČD na p.p.č. 810 a p.p.č. 808 v k.ú. Sokolov“ realizované v záplavovém území vodního toku Ohře

### Umístění demolovaných objektů:

Katastrální území: 752223|Sokolov  
Obec: 560286|Sokolov  
Kraj: 51|Karlovarský kraj  
Parcelní číslo: 808;810  
Hydrogeologický rajon: 2120  
Přímé určení polohy (X): 1013391.59  
Přímé určení polohy (Y): 866628.19  
Vodní tok: 10100004|Ohře  
Číslo hydrologického pořadí: 1-13-01-1280-0-00 – Ohře  
Vodní útvar: Ohře od toku Svatava po tok Teplá – OHL\_0380

### Popis:

Předložená projektová dokumentace řeší odstranění objektů, které byly dříve využívány ČD pro výrobu a skladování. Tyto objekty nejsou již využívány a jsou v nevyhovujícím stavebně-technickém stavu.

## **II. stanovuje podmínky, za nichž se souhlas uděluje:**

- V záplavovém území vodního toku Ohře nebudou skladovány odplavitelné a snadno rozpojitelné materiály, a závadné látky
- Při realizaci demolice nesmí dojít ke vzniku bezodtokových míst.

## **Odůvodnění**

Dne 08.10.2019 podalo Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1 žádost o vydání souhlasu vodoprávního úřadu v souladu s ustanovením § 17 vodního zákona. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o udělení souhlasu ke stavbám v záplavovém území vodního toku.

Podání bylo doloženo těmito podklady:

- Plná moc
- Dokumentace zamýšlené demolice
- Kopie katastrální mapy s popisem a zakreslením místa demolice
- Situace širších vztahů místa činnosti
- Stanovisko podniku Povodí Ohře, státní podnik zn POH/44140/2019-2/101100 ze dne 30.09.2019

Vodoprávní úřad oznámil zahájení vodoprávního řízení účastníkům řízení opatřením ze dne 08.10.2019. Vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy místní poměry a žádost s předloženými podklady poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upustil vodoprávní úřad v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 01.11.2019 s tím, že do pěti dnů od uplynutí této lhůty mají účastníci právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a poté bude vydáno rozhodnutí ve věci. Ve stanovené lhůty nebyly vzneseny žádné námítky, připomínky, nebyla uplatněna vyjádření.

Z projektové dokumentace a stanoviska Povodí Ohře, státní podnik (správce povodí) zn. POH/44140/2019-2/101100 ze dne 30.09.2019 vyplývá, je uvedený záměr možný, protože lze přepokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Vodoprávní úřad věc posoudil z uvedených hledisek a se závěrem správce povodí se ztotožnil.

Po prostudování předložených podkladů a posouzení záměru z výše uvedených hledisek dospěl vodoprávní úřad k závěru, že za splnění stanovených podmínek, je možné souhlas udělit.

Tento souhlas nenahrazuje povolení nebo opatření jiných příslušných správních orgánů, je-li jich podle zvláštních předpisů třeba.

## **Poučení účastníka**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1, § 82, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

*Otisk úředního razítka*

**Bc. Kateřina Brandlová**

referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastník řízení:

Město Sokolov, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1, v zastoupení: SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 1007/35, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Dotčený orgán:

Ministerstvo zdravotnictví, Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 28 – Český inspektorát lázní a zřidel





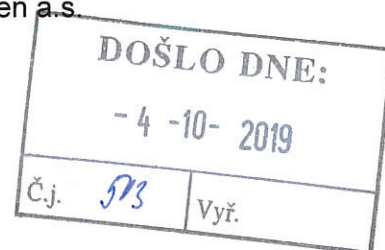
Povodí Ohře

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 19.09.2019  
Naše zn.: POH/44140/2019-2/101100

Vyřizuje: Jiří Činčera  
Tel.: +420 474 636 718  
Mobil: +420 606 757 557  
E-mail: Cincera@poh.cz

Datum: 30.09.2019

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Barbora Šíková  
Plachého 35  
301 25 Plzeň



Kontaktní

adresa: Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

### Demolice bývalých objektů ČD na p. č. 810 a p. č. 808 v k. ú. Sokolov

K Vaší žádosti ze dne 19. září 2019 o vyjádření k výše uvedené akci, Vám sdělujeme následující:

#### I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí (NPP) Labe a Plánu dílčího povodí (PDP) Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe:

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

#### II. Stanovisko z hlediska Povodí Ohře, s. p.:

##### K vodoprávnímu a stavebnímu řízení

S realizací uvedené akce souhlasíme.

- 1) V průběhu demolice nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod, zejména ne ropnými látkami.
- 2) Ve stanoveném záplavovém území Ohře nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny proti průtokům velkých vod.

Dle údajů uvedených v žádosti o vyjádření jsou souřadnice stavby dle Centrální evidence vodních toků X = 1013390; Y = 866610.

**Předmětem vyjádření** je stanovisko správce vodního toku k odstranění staveb na par. č. 810 a 808, k. ú. Sokolov. Jedná se o odstranění dvou skladových objektů ČD. Dnes jsou objekty nevyužívány. Objekty jsou ve špatném stavebně - technickém stavu. Stavby budou kompletně zdemolovány včetně základů. Obě stavby jsou zděné z cihel. Po odstranění stavby bude terén vyrovnán a navázán na okolní. Výškové poměry navazujícího terénu se odstraněním stavby nemění. Zájmové území se nachází částečně, cca 1/2 své plochy, ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ohře, mimo jeho vymezenou aktivní zónu.

ČHP: 1-13-01-1280-0-00 OHL\_0380; HGR\_2120

*Vaš*

Ing. Kateřina Voříšková  
vedoucí technické skupiny



Povodí Ohře, státní podnik ②  
závod Karlovy Vary  
Horova 12 Karlovy Vary 360 01  
IČ. 70889988 DIČ. CZ70889988  
web: www.poh.cz

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219 tel 474 636 111  
430 03 Chomutov fax 474 624 200

e-mail poh@poh.cz  
www.poh.cz

IČO 70889988  
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení

KB, a. s., Chomutov, č. ú. 9137441/0100  
ČS, a. s., Chomutov, č. ú. 3930932/0800

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

**Rozdělovník**

POh, s. p., CH Ř CE HP: 1-13-01-128; (866610/1013390) VHE: 11-14; VR

POh, s. p., závod K. Vary – provoz K. Vary

vlastní, a/a 44140





Váš dopis zn. 1-79/2019  
Ze dne 12.8.2019  
Naše zn. S37240/2019-SŽDC-OR ŮNL-NT  
Naše č.j. 37242/2019-SŽDC-OR ŮNL-NT  
Listů/příloh 2/1

Vyřizuje Bc. Alice Kolářová  
Telefon +420 972 442 548  
Mobil +420 602 668 278  
E-mail kolarovaal@szdc.cz

Datum 15. listopadu 2019

SUDOP Project Plzeň a.s.  
Plachého 35  
301 25 Plzeň

DOŠLO DNE:	
21-11-2019	
Č.j. 644	Vyř.

## **SOUHRNNÉ STANOVISKO**

**Správy železniční dopravní cesty, státní organizace**  
**vydané Oblastním ředitelstvím Ústí nad Labem, zastoupené**  
**Ing. Martinem Kašparem, ředitelem**

k **odstranění** stavby:

**Sokolov – „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“**

**Trat': 0112 Chomutov - Cheb, žkm 207.540 – 208.020**

**Žadatel: SUDOP Project Plzeň a.s.**

Jedná se o odstranění stavby v ochranném pásmu dráhy trati Chomutov - Cheb v souběhu žkm 207.540 – 208.020 vlevo trati v nejbližší vzdálenosti 20 m od osy krajní koleje.

Dle předložené zjednodušené PD se jedná o stavbu „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“. Ke stavbě byla poskytnuta vyjádření jednotlivých složek, ČD-Telematika a.s., SŽDC, s.o. SS západ a Oblastního ředitelství Ústí nad Labem.

V zájmovém území se nenachází zařízení ve správě ČD-Telematika a.s. a SŽDC, s.o. OR Ůstí n/L.

Z projednání vyplynuly následující připomínky:

**1.** Výše uvedená stavba nekoliduje s výhledovými záměry SŽDC, s.o.

**2.** Předmětem předložené zjednodušené PD je stavba „Demolice bývalých objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“, která bude probíhat v souběhu s výše uvedenou tratí. Ze strany SŽDC, s.o. OR ŮNL máme k demolici stavby následující připomínky:

**a)** upozorňujeme, že v areálu bývalých objektů sloužící pro provoz dráhy se neustále nachází objekty, které jsou užívány SŽDC, s.o. a slouží k zajištění provozu na tělese dráhy. Z tohoto důvodu požadujeme, aby v rámci prováděných demoličních prací byl zajištěn přístup k těmto objektům (p.p.č. 807 a 847 v k.ú. Sokolov),

**b)** demoličními pracemi a demolovanou sutí nesmí dojít k dotčení pozemku tělesa dráhy a přilehlé koleje,

**c)** požadujeme přizvat k odsouhlasení ukončení veškerých prací v místě stavby. Dále platí níže uvedené podmínky.

**3.** Zahájení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nejpozději 15 dnů před zahájením na Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem 3, ÚTN p. Alici Kolářové, kontakt – viz výše, a v případě nutnosti požádá o zajištění technického dohledu při provádění stavby.

**6.** Veškeré zemní a stavební práce mohou být prováděny pouze na místech vyznačených na situacích předložených žadatelem a podle PD. Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení stability drážního tělesa a poškození zařízení v majetku drah, ohrožení nebo narušení provozu drah. Pokud dojde k této situaci je dodavatel povinen zastavit práce a havárii ihned oznámit výše uvedenému OR Ůstí n/L. Prováděné práce musí odpovídat platné legislativě.

**7.** Stavbou nesmí být poškozeno odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu. Přebytkový výkopek a materiál bude odstraněn mimo pozemek ve správě SŽDC, s.o. na skládku určenou příslušným obecním stavebním úřadem.



**8.** Při realizaci stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti železničního provozu nebo k jeho přerušení. Pokud dojde k této situaci, budou veškeré náklady spojené s odstraněním vzniklých překážek účtovány stavebníkovi.

**9.** Při provádění prací v blízkosti kolejí musí stavební firma dodržovat vyhlášku Ministerstva dopravy č. 177/95 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, § 11, o volném schůdném prostoru podél koleje v šířce 3 m (+ delta v oblouku) od osy krajní koleje. V tomto prostoru nesmí být skladován žádný materiál, ukládány pracovní pomůcky, nářadí, stroje apod.

**10.** Při provádění prací budou pracovníci prokazatelně seznámeni se zákazem vstupu do kolejí.

**11.** Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny směrem k drážnímu tělesu.

**12.** Stavbou nesmí být dotčen pozemek ve správě SŽDC, s.o.

**13.** Před podáním žádosti o závěrečné řízení požádá dodavatel stavby SŽDC, s.o. OŘ Ústí n/L o kontrolu provedených prací a o vystavení potvrzení, že stavba je realizována podle stanovených podmínek a schváleného projektu. Potvrzení předloží při kolaudaci.

**14.** Upozorňujeme na uskutečněné organizační změny od 1. 4. 2007 a následný převod budov a pozemků do vlastnictví ČD, a.s., Regionální správy majetku Hradec Králové – adresa České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 914, 500 02 Hradec Králové, pracoviště: K Můstku 1451/2, 400 01 Ústí nad Labem a s tím spojená nutnost požádat o jejich stanovisko.

**15.** Všechny případné změny stavby musí být předem projednány.

**16.** Stavebník požádá o vydání souhlasu ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy a na dráze. Souhlas vydá Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň.

Za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek SŽDC, s.o. zastoupené Oblastním ředitelstvím Ústí nad Labem s o u h l a s í s vydáním příslušného rozhodnutí pověřeného stavebního úřadu pro výše uvedenou stavbu.

Souhrnné stanovisko se vydává pro potřeby správního řízení. Jeho platnost je omezena na dva roky a nenahrazuje projednání stavby podle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, ani souhlas se zahájením stavby v ochranném pásmu dráhy.

**V dalším písemném styku uvádějte vždy číslo jednací tohoto souhrnného stanoviska.**

**Kontaktní adresa pro zasílání korespondence je uvedena v hlavičce tohoto stanoviska.**

Doporučeně

S pozdravem

Ing. Martin Kašpar  
ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(17)

Přílohy

Příloha 1 - PD



Pomáhat a chránit

JID: PCR19ETRpo28399479  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KARLOVARSKÉHO KRAJE



Územní odbor  
Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace  
Jednoty 1 773  
356 01 Sokolov

č.j. KRPK-77 593/ČJ-2019-190906

Sokolov 21. října 2019

Sudop Project Plzeň a.s.  
Barbora Šiková  
Plachého 35  
301 25 Plzeň

Počet listů: 1  
Přílohy: 1

**Sokolov, stavební akce: „Demolice objektů ČD na p.č. 810 a p.č. 808 v k.ú. Sokolov“ – stanovisko**

- Přejícná úprava provozu na místní komunikaci – v ul. Nádražní v Sokolově
- Zvláštní užívání místní komunikace – ul. Nádražní v Sokolově

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově jako dotčený orgán dle ust. § 77 odst. 2 písm. b) a v souladu s § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil Vaší žádost o vyjádření k návrhu stanovení přechodné úpravy provozu (k návrhu dopravního značení a dopravního zařízení) na místní komunikaci v Sokolově.

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově **souhlasí** s návrhem stanovení přechodné úpravy provozu (s návrhem dopravního značení) na místní komunikaci v Sokolově a to za splnění níže uvedených podmínek:

Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66.

Za snížené viditelnosti budou k dopravnímu značení a dopravnímu zařízení doplněna výstražná světla S7. Vozidla stavby budou stát v záboru za dopravním zařízením Z 4a, Z 4b.

Jednoty 1773  
356 01 Sokolov

Dopravní inspektorát Policie ČR v Sokolově **souhlasí se zvláštním užíváním** místní komunikace v ul. Nádražní v Sokolově dle ust. § 25 odst. 1, z důvodu uvedeného v § 25 odst. 6 písm. c bodu 2 z. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Výše uvedené práce je nutno provádět tak, aby dopravní omezení na daném úseku komunikace bylo co možná minimální jak z hlediska záboru, tak doby zvláštního užívání.

**Policie České republiky**, jakožto dotčený orgán při stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace, a dále jako dotčený orgán vydávající závazné stanovisko k užívání silnic a místních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (dále jen "zvláštní užívání") může-li toto zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, **s předloženým návrhem souhlasí, neboť tento odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.**

Situace je opatřena naším razítkem.

Vyřizuje:

**komisař por. Ing. Jan Trabach**

Tel.: +420 974 376 448

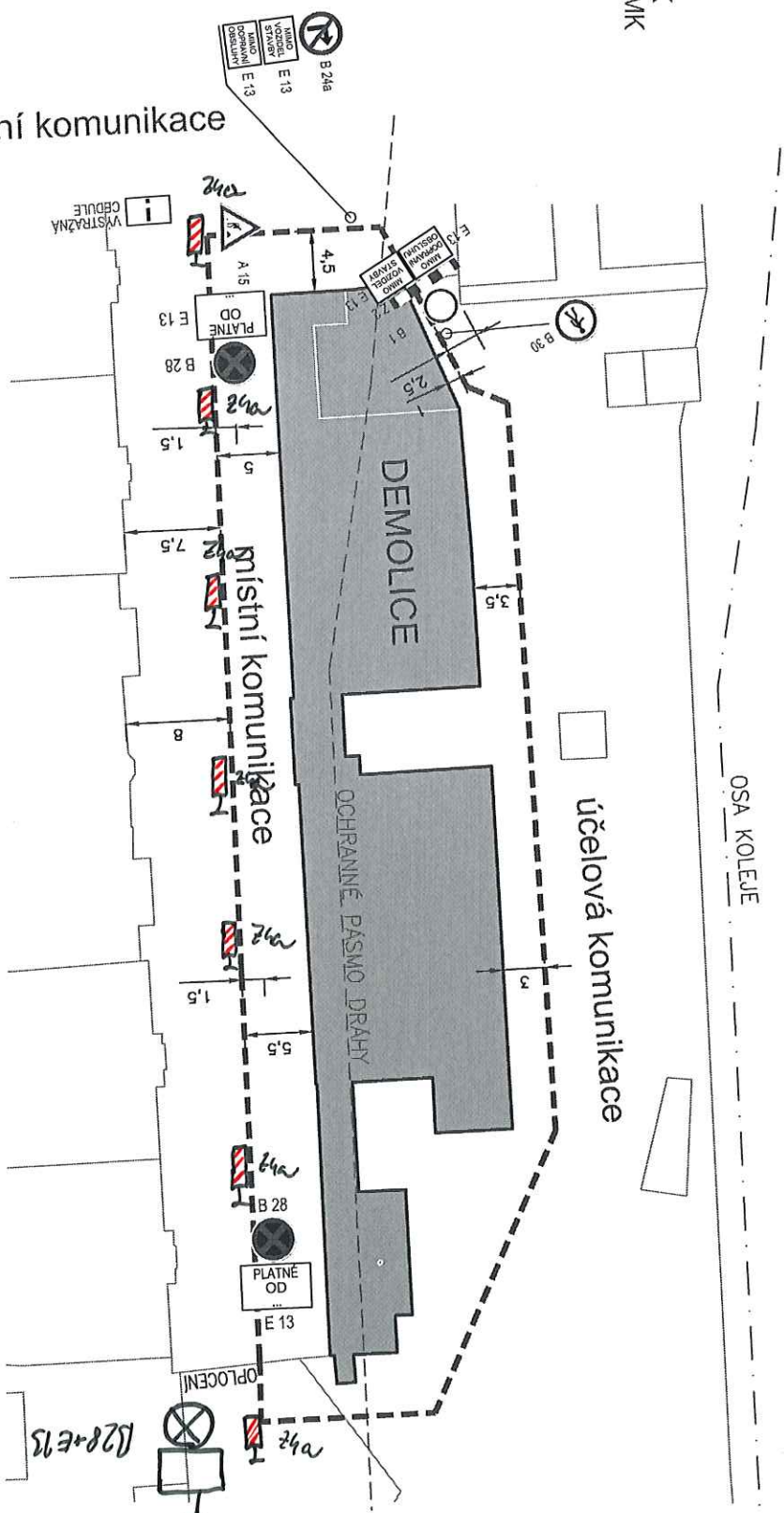
Email: so.di@pcr.cz



**komisař npor. Mgr. Jana Bláhová**  
**vedoucí DI Sokolov**

návrh DIO po dobu provádění demoice  
město Sokolov, ulice Nádražní

místní komunikace



A22 E 13

7.1.-10.-2019  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje  
územní odbor Sokolov  
dopravní inspektorát - komunikace  
896 15 SOKOLOV  
Č.j.: KRBK - 72597/Č.j. - 20  
A-19006  
Dr. /

2017-190606





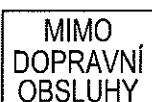






# LEGENDA DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ:

— — — — MOBILNÍ ZÁBRADLÍ popř. VAROVNÁ PÁSKA OHRANIČUJÍCÍ MANIPULAČNÍ PROSTOR STAVBY

VÝSTRAŽNÁ CEDULE, , realizace jako DZ: E 13



## POUŽITÉ DZ:

	B 24a		E 13 použita současně s Z2, B1, B24a		Z2 + B1
	B 30		E 13 použita současně s Z2, B1, B24a		
	A22		A 15		B 28 + E 13 pozn. VYBRANÉ DZ LZE PO ZAHÁJENÍ STAVBY ODSTRANIT DZ BUDOU OSAZENY cca 10 DNÍ PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY
	E 13		PLATNÉ OD ...		